BAHAGIAN PUSAT SETEMPAT (OSC),
MAJLIS DAERAH PADANG TERAP.
06300 KUALA NERANG. KEDAH DARUL AMAN. Tel: 04-7901200 Fax: 04-7866639

SENARAI SEMAKAN PERMOHONAN KERJA TANAH

1.0 SENARAI SEMAKAN DOKUMEN		SALINAN	TANDAKAN √ √	Dwg.	√	Pdf.	√
1.1	Borang Semakan OSC - 005	1					
1.2	Surat (covering letter) Permohonan Rasmi ditandatangani perunding	3					
1.3	Borang B daripada perunding bertauliah	3					
1.4	Kiraan Hasil Pelan dan resit bayaran atas nama : ***Yang Di Pertua, Majlis Daerah Padang Terap***	3					
1.5	Pelan Kerja Tanah serta CD	8		2			
1.6	Pelan Ukur dengan butiran kontur serta kordinat yang disahkan Juruukur bertauliah	6		2			
1.7	Geran Tanah bagi lot yang terlibat	3					
1.8	Pelan susunatur dan surat kelulusan KM	3					
1.9	Pelan bangunan yang dikemukakan/ diluluskan	3					
1.10	C.P Certified Plan dari Jabatan Ukur Negeri (Jika Berkenaan)	3					
1.11	Laporan kawalan hakisan kelodak (ESCP)	4					
1.12	Gambar/ Imej Tapak - format Jpeg./ Pdf.					3	
1.13	Surat bayaran permit daripada Pentadbir Tanah Daerah Padang Terap	3		1			
1.14	Laporan Program Kerja Tanah (Jika Berkenaan)	3					
1.16	Laporan Kaedah Pelaksanaan Kerja Tanah (Jika Berkenaan)	3					
1.16	Senarai Semak JKR bagi Dokumen Kerja Tanah	2					
1.17	Laporan Geoteknikal kawasan sensitif geologi dan lereng bukit (Jika berkenaan)	4					
1.18	Pelan keratan rentas cerun potongan dan tambakan (Jika berkenaan)	4					
1.19	Surat Kebenaran pemilik tanah berjiran jika kerja tanah melibatkan lot bersebelahan	3					
1.20	Laporan EIA (Jika Berkenaan)	3					
1.21	Template pengiraan bayaran pelan kerja tanah	3					

*Tandakan mana yang berkaitan

2.0 PANDUAN PELAN KERJA TANAH

Pelan Kerja Tanah perlu dilengkapkan mengikut perkara-perkara berikut:

2.1 Tandatangan Jurutera bertauliah, Pemilik Bangunan dan tanah disetiap pelan.

2.2 Tajuk yang betul dari segi pemajuan/ pembangunan yang dicadangkan

2.3 Pelan Lokasi (1" : 16 rantai), (1" : 8 rantai) atau (1" : 4 rantai) atau 1:12800, 1:6400 dan 1:3200

2.4 Pelan tapak Skala 1:1000

2.5 Menunjukkan kontur di kawasan pembangunan termasuk kawasan sekitar.

2.6 Menunjukkan aras bumi sediada, cadangan paras tambunan serta aras bumi sediada lot bersebelahan

2.7 Menunjukkan paras jalan yang berdekatan/ bersebelahan

2.8 Menunjukkan saliran air hingga ke titik curahan terakhir *(Final Discharge)*

2.9 Menggunakan ukuran dalam unit metric serta keluasan dalam hektar.

2.10 Menunjukkan semua rekabentuk tembok penahan

2.11 Menunjukkan kolam takungan/ pemendapan

2.12 Menunjukkan laluan pembasuhan/ *wash through* untuk kenderaan berat keluar masuk tapak pembangunan.

2.13 Mewarnakan pelan tapak kawasan tambak (hijau), kawasan potong (merah) dan parit tanah sementara (biru).

2.14 Peringatan :

2.14.1 Papan Tanda hendaklah didirikan di atas tapak kerja tanah yang mengandungi perkara seperti Nama, Alamat Tuan Tanah, Alamat Pemaju, Nombor Lot, No. Rujukan dan Tarikh Kelulusan Kerja Tanah daripada majlis.

2.14.2 Kerja-kerja tanah/ pembinaan tidak boleh dilakukan sehingga kelulusan rasmi pelan kerja tanah dikeluarkan secara bertulis oleh pihak Majlis Daerah Padang Terap.

3.0 Dokumen yang lengkap perlu diikat secara berasingan/ bersampul mengikut Agensi Teknikal berikut:

	TANDAKAN √	/ x
3.1 Jabatan Kerja Raya Kota Setar/ Padang Terap		
- 2 Salinan Pelan Kerja Tanah serta 1 CD		
- 1 Salinan Pelan Ukur dengan butiran kontur serta 1 CD.		
- 1 Salinan Laporan Program Kerja Tanah (Jika Berkenaan)		
- 1 Salinan Laporan Kaedah Pelaksanaan Kerja Tanah (Jika Berkenaan)		
- 1 Salinan Senarai Semak JKR bagi Dokumen Kerja Tanah.		
3.2 Jabatan Pengairan dan Saliran Kubang Pasu/ Padang Terap		
- 2 Salinan Pelan Kerja Tanah		
- 1 Salinan Pelan Ukur dengan butiran kontur		
- 1 Salinan Laporan kawalan hakisan kelodak (ESCP)		
- 1 Salinan Laporan Program Kerja Tanah (Jika Berkenaan)		
3.12 Jabatan Mineral dan Geosains Malaysia		
* Hanya dirujuk bagi Permohonan Kawasan Berbukit dan Kawasan Sensitif Kelas III dan IV		
- 1 Salinan Pelan Kerja Tanah		
- 1 Salinan Pelan Sususnatur		
- 1 Salinan Laporan Geoteknikal kawasan sensitif geologi dan lereng bukit		
- 1 Salinan Laporan Cadangan Pemajuan/ Laporan Ringkasan Projek (Jika Berkenaan)		
- 1 Salinan Pelan keratan rentas cerun potongan dan tambakan		
3.13 Bahagian Perancang, Majils Daerah Padang Terap		
- 1 Salinan Surat (covering letter) Permohonan Rasmi ditandatangani perunding		
- 1 Salinan Kiraan Hasil Pelan dan resit bayaran atas nama : ***Yang Di Pertua, Majlis Daerah Padang Terap***		
- 1 Salinan Pelan Kerja Tanah		
- 1 Salinan Pelan Ukur dengan butiran kontur serta kordinat yang disahkan Juruukur bertauliah		
- 1 Salinan Geran Tanah bagi lot yang terlibat		
- 1 Salinan Pelan susunatur dan surat kelulusan KM		
- 1 Salinan Pelan bangunan yang dikemukakan/ diluluskan		
- 1 Salinan C.P Certified Plan dari Jabatan Ukur Negeri (Jika Berkenaan)		
- 1 Salinan Laporan kawalan hakisan kelodak (ESCP)		
- 1 Salinan Gambar/ Imej Tapak - format Jpeg./ Pdf.		
- 1 Salinan Laporan Geoteknikal kawasan sensitif geologi dan lereng bukit (Jika berkenaan)		
- 1 Salinan Surat Kebenaran pemilik tanah berjiran jika kerja tanah melibatkan lot bersebelahan		
- 1 Salinan Laporan EIA (Jika Berkenaan)		
- 1 Salinan Pengiraan bayaran pelan kerja tanah		
3.14 Bahagian Bangunan Dan Kejuruteraan, Majlis Daerah Padang Terap		
- 1 Salinan Surat (covering letter) Permohonan Rasmi ditandatangani perunding		
- 1 Salinan Kiraan Hasil Pelan dan resit bayaran atas nama : ***Yang Di Pertua, Majlis Daerah Padang Terap***		
- 1 Salinan Pelan Kerja Tanah		
- 1 Salinan Pelan Ukur dengan butiran kontur serta kordinat yang disahkan Juruukur bertauliah		
- 1 Salinan Geran Tanah bagi lot yang terlibat		
- 1 Salinan Pelan susunatur dan surat kelulusan KM		
- 1 Salinan Pelan bangunan yang dikemukakan/ diluluskan		
- 1 Salinan C.P Certified Plan dari Jabatan Ukur Negeri (Jika Berkenaan)		
- 1 Salinan Laporan kawalan hakisan kelodak (ESCP)		
- 1 Salinan Gambar/ Imej Tapak - format Jpeg./ Pdf.		
- 1 Salinan Laporan Geoteknikal kawasan sensitif geologi dan lereng bukit (Jika berkenaan)		
- 1 Salinan Surat Kebenaran pemilik tanah berjiran jika kerja tanah melibatkan lot bersebelahan		
- 1 Salinan Laporan EIA (Jika Berkenaan)		
- 1 Salinan Pengiraan bayaran pelan kerja tanah		

3.15 Bahagian OSC, Majlis Daerah Padang Terap

- 1 Salinan Borang Semakan OSC - 005		
- 1 Salinan Surat (covering letter) Permohonan Rasmi ditandatangani perunding		
- 1 Salinan Borang B daripada perunding bertauliah		
- 1 Salinan Kiraan Hasil Pelan dan resit bayaran atas nama : ***Yang Di Pertua, Majlis Daerah Padang Terap***		
- 1 Salinan Pelan Kerja Tanah serta CD		
- 1 Salinan Pelan Ukur dengan butiran kontur serta kordinat yang disahkan Juruukur bertauliah		
- 1 Salinan Geran Tanah bagi lot yang terlibat		
- 1 Salinan Pelan susunatur dan surat kelulusan KM		
- 1 Salinan Pelan bangunan yang dikemukakan/ diluluskan		
- 1 Salinan C.P Certified Plan dari Jabatan Ukur Negeri (Jika Berkenaan)		
- 1 Salinan Laporan kawalan hakisan kelodak (ESCP)		
- 1 Salinan Gambar/ Imej Tapak - format Jpeg./ Pdf.		
- 1 Salinan Surat bayaran permit daripada Pentadbir Tanah Daerah Padang Terap		
- 1 Salinan Laporan Program Kerja Tanah (Jika Berkenaan)		
- 1 Salinan Laporan Kaedah Pelaksanaan Kerja Tanah (Jika Berkenaan)		
- 1 Salinan Senarai Semak JKR bagi Dokumen Kerja Tanah		
- 1 Salinan Laporan Geoteknikal kawasan sensitif geologi dan lereng bukit (Jika berkenaan)		
- 1 Salinan Pelan keratan rentas cerun potongan dan tambakan (Jika berkenaan)		
- 1 Salinan Surat Kebenaran pemilik tanah berjiran jika kerja tanah melibatkan lot bersebelahan		
- 1 Salinan Laporan EIA (Jika Berkenaan)		
- 1 Salinan Template pengiraan bayaran pelan kerja tanah		

UNTUK DIISI OLEH PERUNDING NAMA / COP PERUNDING : …… TANDATANGAN : …….. TARIKH: ……	COP RASMI
UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA NAMA PEGAWAI PENERIMA : …… TANDATANGAN : …….. TARIKH: ……	COP TERIMA