



SENARAI SEMAKAN PERMOHONAN KELULUSAN PELAN JALAN DAN PARIT

1.0 SENARAI SEMAKAN DOKUMEN

	SALINAN	TANDAKAN ✓			
		v	Dwg.	Pdf.	v
1.1 Borang Semakan OSC - 006	1				
1.2 Surat (covering letter) Permohonan Rasmi ditandatangani perunding	2				
1.3 Borang A daripada Jurutera bertauliah	2				
1.4 Kiraan dan bayaran Hasil Pelan dan resit bayaran atas nama : Yang Di Pertua, Majlis Daerah Padang Terap (bayaran 5% daripada bayaran caruman pamaritan am)	2				
1.5 Pelan Parit dan Jalan serta CD dan gambar tapak format pdf/jpeg	8		2	2	
1.6 Kiraan hidraulik yang ditandatangani oleh Jurutera bertauliah	3				
1.7 Pelan ukur serta CD	4		2		
1.8 Pelan susunatur KM yang diluluskan atau dokumen bukti KM telah dikemukakan	2				
1.9 Pelan bangunan yang diluluskan atau dokumen bukti Pelan Bangunan telah dikemukakan*	2				
1.10 Laporan dan Pengiraan pengurusan Air Larian Hujan (JPS)	2			2	
1.11 Checklist Form DA/SWMA-CHKLST (MASMA) (JPS)	2				
1.12 Senarai semak dokumen permohonan jalan dan parit (JKR)	4				
1.13 Laporan Road Safety Audit Stage 3 (JKR)*	2			2	
1.14 Laporan Penilaian Lalu Lintas (JKR)*	2			2	
1.15 Traffic Management Plan (JKR)*	2			2	
1.16 Laporan ICE (Struktur/ Jambatan/Geoteknik)*	2			2	
1.17 Final design Report (garispanduan arahan teknik (jalan) 20/98 (JKR)*	2			2	

*Jika berkenaan

2.0 PANDUAN PELAN JALAN DAN PARIT

Pelan Jalan dan parit perlu dilengkapkan mengikut perkara-perkara berikut:

- 2.1 Tandatangan Jurutera bertauliah, Pemilik Bangunan dan tanah disetiap pelan.
- 2.2 Tajuk pelan yang betul dari segi pemajuan/ pembangunan yang dicadangkan, jumlah unit pembangunan, lot, mukim dan daerah.
- 2.3 Pelan Lokasi (1" : 16 rantai), (1" : 8 rantai) atau (1" : 4 rantai) atau 1:12800, 1:6400 dan 1:3200
- 2.4 Pelan susunatur berskala 1:1000 atau bersesuaian dan Pelan tapak Skala 1:100
- 2.5 Perlu mengemukakan data-data jalan dan parit (Road record)
- 2.6 Jurutera perunding hendaklah mengesahkan kekukuhan dan kestabilan tembok penahan yang dicadangkan
- 2.7 Bagi jalan terletak di tepi tembok dan pematangan yang tinggi, pagar hendaklah disediakan dan ditunjukkan beserta butiran.
- 2.8 Menunjukkan saliran air hingga ke titik curahan terakhir (*Final Discharge*)
- 2.9 Menggunakan ukuran dalam unit metric serta keluasan dalam ekar.
- 2.10 Menunjukkan butiran perangkap sampah/kelodak di setiap penghujung parit sebelum menyalur ke parit buangan.
- 2.11 Menunjukkan lokasi serta kawalan aliran air keluar masuk kedalam kolam tadahan.
- 2.12 Menggunakan warna perancangan; Cth; Bangunan (merah), Parit (Biru), Pembentung (Oren), Cadangan Jalan (Kuning) dll.
- 2.13 Kerb jalan hendaklah dibina di keseluruhan jalan dan tempat letak kenderaan serta ditunjukkan di atas pelan keratan jalan dan parit
- 2.14 Peringatan :
 - 2.14.1 Pemohon hendaklah mengemukakan salinan resit bayaran caruman pamaritan jika telah dijelaskan untuk semakan.
 - 2.14.2 Kerja-kerja tapak/ pembinaan tidak boleh dilakukan sehingga kelulusan rasmi pelan kerja tanah dikeluarkan secara bertulis oleh pihak Majlis Daerah Padang Terap.
 - 2.14.3 Pemohon digalakkan mendapatkan bantuan JKR dalam menentukan kategori pemajuan serta semakan
 - 2.14.5 TIA dan RSA Stage 1&2 (bagi pembangunan menghadap jalan persekutuan dan jalan utama negeri perlu mendapat kelulusan JKR terlebih dahulu sebelum dikemukakan kepada OSC



3.0 Dokumen yang lengkap perlu diikat secara berasingan/ bersampul mengikut Agensi Teknikal berikut:

TANDAKAN
√ / x

3.1 Jabatan Kerja Raya Kota Setar/ Padang Terap

- 3 Salinan Pelan Parit dan Jalan serta 1 Salinan CD
- 1 Salinan Pelan ukur serta 1 Salinan CD
- 3 Salinan Senarai semak dokumen permohonan jalan dan parit (JKR)
- 1 Salinan Laporan Road Safety Audit Stage 3 (JKR)*
- 1 Salinan Laporan Penilaian Lalu Lintas (JKR)*
- 1 Salinan Traffic Management Plan (JKR)*
- 1 Salinan Laporan ICE (Struktur/ Jambatan/Geoteknik)*

3.2 Jabatan Pengairan dan Saliran Kubang Pasu/ Padang Terap

- 2 Salinan Pelan Parit dan Jalan
- 1 Salinan Kiraan Hidraulik
- 1 Salinan Pelan ukur
- 1 Salinan Laporan dan Pengiraan pengurusan Air Larian Hujan (JPS)
- 1 Salinan Checklist Form DA/SWMA-CHKLST (MASMA) (JPS)

3.3 Bahagian Bangunan Dan Kejuruteraan, Majlis Daerah Padang Terap

- 1 Salinan Surat (covering letter) Permohonan Rasmi ditandatangani perunding
- 1 Salinan Borang A daripada Jurutera bertauliah
- 1 Salinan Kiraan Hasil Pelan dan resit bayaran
- 2 Salinan Pelan Parit dan Jalan serta CD dan gambar tapak format pdf/jpeg
- 1 Salinan Pelan ukur
- 1 Salinan Kiraan Hidraulik
- 1 Salinan Pelan susunatur dan surat kelulusan KM
- 1 Salinan Pelan bangunan yang dikemukakan/ diluluskan

3.4 Bahagian OSC, Majlis Daerah Padang Terap

- 1 Salinan Borang Semakan OSC - 006
- 1 Surat (covering letter) Permohonan Rasmi ditandatangani perunding
- 1 Salinan Borang A daripada Jurutera bertauliah
- 1 Kiraan dan bayaran Hasil Pelan dan resit bayaran
- 1 Salinan Pelan Parit dan Jalan serta CD dan gambar tapak format pdf/jpeg
- 1 Kiraan hidraulik yang ditandatangani oleh Jurutera bertauliah
- 1 Pelan ukur serta 1 Salinan CD
- 1 Pelan susunatur KM yang diluluskan atau dokumen bukti KM telah dikemukakan
- 1 Pelan bangunan yang diluluskan atau dokumen bukti Pelan Bangunan telah dikemukakan*
- 1 Laporan dan Pengiraan pengurusan Air Larian Hujan (JPS)
- 1 Checklist Form DA/SWMA-CHKLST (MASMA) (JPS)
- 1 Senarai semak dokumen permohonan jalan dan parit (JKR)
- 1 Laporan Road Safety Audit Stage 3 (JKR)*
- 1 Laporan Penilaian Lalu Lintas (JKR)*
- 1 Traffic Management Plan (JKR)*
- 1 Laporan ICE (Struktur/ Jambatan/Geoteknik)*
- 1 Final design Report (garispanduan arahan teknik (jalan) 20/98 (JKR)*

(* Jika Berkenaan)

<p>UNTUK DIISI OLEH PERUNDING</p> <p>NAMA / COP PERUNDING :</p> <p>TANDATANGAN : TARIKH:</p>	COP RASMI
<p>UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA</p> <p>NAMA PEGAWAI PENERIMA :</p> <p>TANDATANGAN : TARIKH:</p>	COP TERIMA