

**FORMAT LAPORAN PENILAIAN**

- 1 Tujuan penilaian adalah bagi tujuan pengiraan caj pemajuan.
- 2 Laporan Penilaian mestilah disediakan oleh penilai berdaftar.
- 3 **Laporan Penilaian mengandungi perihal :-**
  - a Lokasi/ Tapak;
  - b Cadangan pembangunan / Pelan cadangan pembangunan;
  - c Nilai pasaran berdasarkan guna tanah kini berserta bukti perbandingan (seperti dinyatakan dalam hakmilik);
  - d Nilai selepas tukar syarat berdasarkan kaedah Nilai Baki dan bukti pengiraan;
  - e Format laporan seperti yang dikeluarkan oleh Lembaga Penilaian dan Pentaksir Malaysia.