

**JADUAL BAYARAN PROSES PELAN DAN DEPOSIT
UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS DAERAH PENDANG**

Bil	Kategori	Bayaran / Fee	Sumber
PERMOHONAN KELULUSAN PELAN BANGUNAN			
1	Pelan Bangunan (Bayaran meliputi permohonan kelulusan pelan bangunan baru, tambahan / pindaan, dan permit bangunan sementara)		Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984
	a) Pelan Bangunan i. Tingkat bawah ii. Tingkat 1 iii. Tingkat 2 iv. Tingkat 3 v. Tingkat 4 & Tingkat Seterusnya @ Tingkat Bawah Tanah	RM 7.00 / 9m2, Minimum RM 70.00 RM 6.00 / 9m2, Minimum RM 60.00 RM 5.00 / 9m2, Minimum RM 50.00 RM 4.00 / 9m2, Minimum RM 40.00 RM 3.00 / 9m2, Minimum RM 30.00	
	b) Pemasangan Peralatan Sanitari i. WC ii. Bilik Air iii. Basin/Sinki iv. Tangki Septik v. Long bath vi. Shower vii. Urinal	RM 5.00 / Nos. RM 5.00 / Nos. RM 3.00 / Nos. RM 25.00 seunit RM 5.00 / Nos. RM 5.00 / Nos. RM 5.00 / Nos.	
	c) Pindaan Pagar	RM 50 per permohonan	MDP
2	Pelan Jalan & Perparitan	5% daripada caruman perparitan am	MDP
3	Pelan Konkrit Bertetulang	RM 70 per permohonan	
4	Pelan Pemasangan Sanitari	RM 70 per permohonan	
5	Pelan Sistem Pembentukan	RM 50 per permohonan	
6	Pelan Sistem Bekalan Air/ Retikulasi	RM 50 per permohonan	
7	Pelan Sistem Bekalan Elektrik	RM 50 per permohonan	
8	Pelan Pemasangan Lampu Jalan	RM 70 per permohonan	
9	Pelan Kerja Tanah	RM 70 per permohonan	
BAYARAN DEPOSIT			
1	Deposit kerosakan Jalan dan Perparitan bagi Skim Perumahan (Deposit hanya dikembalikan setahun selepas pengeluaran CFO)		Kutipan oleh Jabatan Kejuruteraan (Mengikut Perkiraan yang Ditetapkan oleh Jabatan Kejuruteraan Sendiri)
	a) 4 - 20 Unit	RM 1000 per unit	
	b) 21 - 100 Unit	RM 30,000	
	c) 101- 300 Unit	RM 40,000	
	d) 301 - 500 Unit	RM 50,000	
	e) 501 - 1000 Unit	RM 60,000	
	f) 1000 unit atau lebih	RM 70,000	
2	Deposit bagi menara telekomunikasi (Tidak dikembalikan selagi bangunan wujud)	RM 5,000	MDP
3	Deposit bagi Kilang	RM 5,000	
4	Deposit bagi bangunan Komersial (4 unit atau lebih)	RM 5,000	
5	Deposit bagi Bangunan Sesebuah	RM 500	
6	Deposit bagi Tambahan Bangunan Kediaman / Komersial	RM 300 / 500	
7	Deposit bagi permit kerja kecil	RM 200	
8	Pelan Kerja Tanah a) 1 - 9 ekar b) 10 - 100 ekar c) 101 - 200 ekar d) 201 ekar atau lebih	RM 3000 per permohonan RM 250 per ekar RM 200 per ekar RM 100 per ekar	