



**JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA
MAJLIS DAERAH PENDANG**

SENARAI SEMAK BAGI TUJUAN PENILAIAN CAJ PEMAJUAN

NAMA PEMAJU :
NO. FAIL :
NO. RUJ. CP :
NO. LOT :

BIL.	PERKARA	ADA / TIADA
1	Laporan Cadangan Pemajuan (LCP)	
	i. Jenis Harta	
	ii. Bilangan Tingkat	
	iii. Keluasan Binaan Bangunan	
	iv. Nama Pemilik & Pemaju dan No. Telefon	
	v. Lot Asal	
	vi. Pecahan Lot	
	vii. Lokasi Pembangunan	
	viii. Salinan Hakmilik	
	viii. Syarat Nyata Asal	
	x. Syarat Nyata Cadangan	
2	Laporan Kajian Kemungkinan Projek oleh Pemaju	
3	Laporan Penilaian daripada Penilai Bertauliah	
4	Pelan Susunatur	
5	Pengesahan Zoning Kegunaan Tanah di dalam Rancangan Tempatan Daerah Pendang (Jabatan Perancang Bandar)	
6	Jumlah Bayaran Caruman Kepada JPS	
7	Jumlah Bayaran Caruman Kepada IWK	
8	Jumlah Bayaran Caruman kepada TNB	
9	Jumlah Bayaran Caruman kepada SADA	
10	Jumlah Bayaran Caruman Kepada Agensi Lain (jika ada)	
11	Anggaran harta Jualan Setiap Jenis Harta	