K. P. U. 8.

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

UNDANG-UNDANG KECIL PELESENAN TEMPAT LETAK KERETA PERSENDIRIAN (MAJLIS DAERAH KULIM) 1994

SUSUNAN UNDANG-UNDANG KECIL

Undang-undang Kecil

1. Nama, pemakaian dan tarikh kuatkuasa.
2. Tafsiran.
3. Lesen dikehendaki.
4. Fee bagi lesen.
5. Budibicara Majlis.
6. Permohonan untuk mendapatkan lesen.
7. Kebersihan.
8. Perubahan dan tambahan.
9. Halangan.
10. Kegunaan lain tidak dibenarkan.
11. Pencahayaan dan peredaran udara.
12. Keselamatan.
13. Pencegahan kebakaran.
14. Kuasa untuk memasuki tanah dan premis.
15. Pengecualian.
16. Penalti.

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

UNDANG-UNDANG KECIL PELESENAN TEMPAT LETAK KERETA PERSENDIRIAN (MAJLIS DAERAH KULIM) 1994

Akta 171.

PADA menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 102 Akta Kerajaan Tempatan 1976, Majlis Daerah Kulim membuat dan menurut seksyen 103 Akta tersebut Pihak Berkuasa Negeri mengesahkan Undang-undang Kecil yang berikut:

Nama, pemakaian dan tarikh kuatkuasa.

1. (1) Undang-undang Kecil ini boleh dinamakan **Undang-undang Kecil Pelesenan Tempat Letak Kereta Persendirian (Majlis Daerah Kulim) 1994** dan hendaklah dipakai bagi kawasan Majlis Daerah Kulim.

(2) Undang-undang Kecil ini hendaklah berkuatkuasa pada tarikh ia disiarkan dalam *Warta*.

Tafsiran.

2. Dalam Undang-undang Kecil ini, melainkan jika konteks ayatnya menghendaki makna yang lain—

"lot letak kereta" ertinya ruang yang ditandakan di tempat meletak kereta untuk meletak satu kenderaan motor;

"Majlis" ertinya Majlis Daerah Kulim;

"orang" termasuklah sesuatu syarikat atau badan berkanun atau persatuan atau kumpulan orang yang diperbadankan atau tidak diperbadankan;

"tempat letak kereta persendirian" ertinya mana-mana tanah atau premis atau sebahagian daripadanya yang dimiliki atau diduduki oleh mana-mana orang selain daripada Majlis Daerah Kulim atau Kerajaan dan digunakan untuk meletakkan dua puluh buah kenderaan motor atau lebih, dan di mana orang awam dibenarkan meletak apa-apa kenderaan motor tertakluk kepada bayaran fee sama ada bagi setiap jam atau selainnya;

"Yang Dipertua" ertinya Yang Dipertua Majlis Daerah Kulim.

Lesen dikehendaki.

3. Tiada seseorang boleh mengendalikan suatu tempat letak kereta persendirian melainkan jika dia memiliki lesen yang sah yang diberikan bagi maksud itu di bawah Undang-undang Kecil ini.

Fee bagi lesen.

4. (1) Fee yang kena dibayar untuk mendapatkan atau membaharui lesen hendaklah seperti yang dinyatakan dalam Jadual.

(2) Sesuatu lesen melainkan digantung atau dibatalkan terlebih dahulu hendaklah terus berkuatkuasa sehingga 31 Disember berikutan tarikh kuatkuasa lesen itu dan boleh dibaharui pada atau sebelum tarikh habis tempohnya.

(3) Sesuatu lesen tidak boleh dipindahmilik kepada mana-mana orang lain dan pemegang lesen tidak boleh mengendalikan melalui mana-mana orang lain kecuali dengan kebenaran bertulis dari Majlis terlebih dahulu.

5. Pemberian sesuatu lesen hendaklah menurut budibicara Majlis. Budi bicara majlis.

6. Permohonan untuk mendapatkan sesuatu lesen untuk mengendalikan suatu tempat letak kereta persendirian hendaklah dibuat secara bertulis kepada Yang Dipertua dalam borang yang ditetapkan oleh Yang Dipertua berserta dengan pendua pelan menunjukkan tempat, susunan letak kereta, ukuran dan muatan tempat letak kereta itu. Permohonan untuk mendapatkan lesen.

7. (1) Tiap-tiap pemegang lesen hendaklah menjaga tempat letak kereta persendirian supaya dalam keadaan bersih setiap masa. Kebersihan.

(2) Tiap-tiap pemegang lesen hendaklah mengadakan bekas sampah yang cukup di tempat letak kereta persendiriannya.

8. Pemegang lesen tidak boleh menambah atau mengurangkan jumlah lot letak kereta dalam lingkungan tempat letak kereta persendiriannya kecuali dengan kelulusan bertulis Majlis terlebih dahulu. Perubahan dan tambahan.

9. Pemegang lesen hendaklah mengambil langkah yang cukup untuk menjamin bahawa tiada kenderaan diletakkan mengikut apa-apa cara yang boleh menghalang pergerakan lalulintas yang sempurna di dalam atau di sekitar tempat letak kereta persendiriannya. Halangan.

10. Pemegang lesen hendaklah tidak mengguna atau membenar digunakan mana-mana bahagian tempat letak kereta persendiriannya bagi apa-apa maksud lain selain daripada untuk meletak kenderaan motor kecuali dengan kelulusan bertulis Majlis terlebih dahulu. Kegunaan lain tidak dibenarkan.

11. Pemegang lesen hendaklah mengadakan pencahayaan yang cukup dan jika tempat letak kereta persendirian itu bertutup, peredaran udara yang cukup di tempat letak kereta persendiriannya hingga memuaskan hati Majlis. Pencahayaan dan peredaran udara.

12. Pemegang lesen hendaklah mematuhi segala arahan yang diberi oleh Yang Dipertua dan pihak polis untuk mempastikan bahawa keselamatan yang cukup diadakan di tempat letak kereta persendiriannya. Keselamatan.

13. Pemegang lesen hendaklah mempastikan— Pencegahan kebakaran.

(a) bahawa kelengkapan menentang kebakaran yang cukup dipasang hingga memuaskan hati Majlis;

(b) bahawa tangga dan jalan keluar dikendalikan dengan sempurna;

(c) bahawa semua tangga, laluan, pelantar dan jalan keluar bebas dari segala halangan; dan

(d) bahawa tiap-tiap pintu dibina dan dipasang sedemikian cara supaya dapat dibuka dengan senang; di tempat letak kereta persendiriannya.

Kuasa untuk memasuki tanah dan premis.

14. Yang Dipertua, mana-mana pegawai yang diberi kuasa olehnya atau pihak polis boleh pada bila-bila masa memasuki mana-mana tanah atau premis bagi maksud menentukan sama ada—

(a) tanah atau premis itu sedang digunakan sebagai tempat letak kereta persendirian tanpa lesen yang sah yang diberi berkenaan dengannya; atau

(b) suatu kesalahan di bawah Undang-undang Kecil ini telah dilakukan.

Pengecualian.

15. Majlis boleh mengecualikan mana-mana orang atau golongan atau kategori orang daripada kesemua atau mana-mana peruntukan-peruntukan Undang-undang Kecil ini atau mengenepikan mana-mana atau kesemua syarat-syarat Undang-undang Kecil ini atau menggantikan mana-mana atau kesemua syarat-syarat ini sebagaimana yang difikirkan-nya patut.

Penalti.

16. Seseorang yang melanggar mana-mana peruntukan Undang-undang Kecil ini adalah bersalah atas suatu kesalahan dan boleh apabila disabitkan, dikenakan denda tidak lebih daripada dua ribu ringgit dan denda selanjutnya tidak lebih daripada dua ratus ringgit bagi tiap-tiap hari kesalahan itu berterusan selepas disabitkan.

JADUAL

[Undang-undang Kecil 4(1)]

FEE LESEN TAHUNAN

Bil. lot letak kereta bagi satu tempat letak kereta	Fee kena dibayar
	RM
20 - 50	300 00
51 - 100	500 00
101 - 200	750 00
201 - 300	1,000 00
301 - 400	1,200 00
401 - 500	1,500 00
501 - ke atas	1,800 00

Diperbuat pada 30 Januari 1994.

HAJI HASHIM BIN HAJI ISMAIL,
Yang Dipertua,
Majlis Daerah Kulim

Diluluskan pada 18 September 1995.
[PSU(K) 98/1396 SK. 32/A.]

HAJI SULAIMAN BIN HAJI DAUD,
Setiausaha, Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Kedah Darul Aman

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

LICENSING OF PRIVATE CAR PARKS
(KULIM DISTRICT COUNCIL) BY-LAWS 1994

ARRANGEMENT OF BY-LAWS

By-Laws

1. Citation, application and commencements.
2. Interpretation.
3. Licence required.
4. Fee for licence:
5. Discretion of the Council.
6. Application for licence.
7. Cleanliness.
8. Alteration and addition.
9. Obstruction.
10. Other uses not permitted.
11. Lighting and ventilation.
12. Security.
13. Fire prevention.
14. Power to enter land and premises.
15. Exemption.
16. Penalty.

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

LICENSING OF PRIVATE CAR PARKS (KULIM DISTRICT COUNCIL) BY-LAWS 1994

Act 171.

IN exercise of the powers conferred by section 102 of the Local Government Act 1976, the Kulim District Council makes and pursuant to section 103 of the said Act the State Authority confirms, the following By-Laws:

Citation, application and commencement.

1. (1) These By-Laws may be cited as the Licensing of Private Car Parks (Kulim District Council) By-Laws 1994 and shall apply only to the Kulim District Council.

(2) These By-Laws shall come into force on the date of its publication in the *Gazette*.

Interpretation.

2. In these By-Laws, unless the context otherwise requires—

"Council" means Kulim District Council;

"parking lot" means the space marked out in a parking place for the parking of one motor vehicle.

"person"includes a company or statutory body or association or body of persons corporate or unincorporate.

"President" means the President of the Kulim District Council.

"private car park" means any land or premises or part thereof owned or occupied by any person other than the Kulim District Council or the Government and used for the parking of twenty or more motor vehicles and to which any member of the public is admitted to park any vehicle subject to the payment of a fee whether hourly or otherwise.

Licence Required.

3. No person shall operate a private car park unless he is in possession of a valid licence granted for that purpose under these By-Laws.

Fee for licence.

4. (1) The fee payable for the grant of renewal of a licence shall be as set out in the Schedule.

(2) A licence shall unless sooner suspended or revoked remain in force until the 31st day of December next following the date of commencement of the licence and may be renewed on or before the date of expiry.

(3) A licence shall not be transferred to any other person and no licences shall operate through any other person except with the prior written consent of the Council.

Discretion of President.

5. The granting of a licence shall be at the Council's discretion.

Application for licence.

6. An application for a licence to operate a private car park shall be made in writing to the President in such form as the President may determined accompanied by a plan in duplicate showing the location parking management, dimensions and capacityof the car park.

Cleanliness.

7. (1) Every licensee shall keep his private car park clean at all times.

(2) Every licensee shall provide adequate refuse receptacles in his private car park.

Alteration and addition.

8. The licensee shall not increase or reduce the number of car parking lots within his private car park except with the prior written approval of the Council.

Obstruction.

9. The licensee shall take adequate measures to ensure that no vehicle is parked in any manner so as to obstruct the free flow of traffic inside or in the surrounding of his private car park.

Other uses not permitted.

10. The licensee shall not use or permit to be used any part of his private car park for any purpose other than for the parking of motor vehicle except with the prior written approval of the Council.

Lighting and ventilation.

11. The licensee shall provide adequate lighting and, if it is a covered private car park adequate ventilation to the satisfaction of the Council.

Security.

12. The licensee shall comply with all instructions given by the President and the police to ensure that adequate security is provided in his private car park.

Fire prevention.

13. The licensee shall ensure—

(a) that adequate fire lighting equipment is installed to the satisfaction of the Council;

(b) that staircases and exits properly maintained;

(c) that all staircases, passages, landings and exits are kept clear of all obstructions; and

(d) that every door is so constructed and fitted as to be readily opened, in his private car park.

Power to enter land and premises.

14. The President, any other officer authorised by him or the police may at any time enter any land or premises for the purpose of ascertaining whether—

(a) the land or premises is or are being used as a private car park without a valid licence granted in respect therof; or

(b) an offence under these By-Laws has been committed.

Exemption.

15. The Council may exempt any person or class or category of person from all or any of the provisions of these By-Laws or waive any or all of the conditions of these By-Laws or substitute for any or all of these conditions as it may consider fit.

Penalty.

16. Any person who contravenes any of the provisions of these By-Laws is guilty of an offence and is liable on conviction to a fine not exceeding two thousand ringgit and to a further fine not exceeding two hundred ringgit for every day during which the offence is continued after conviction.

SCHEDULE

[By-Laws 4(1)]

ANNUAL LICENCE FEES

No. of parking lots per car park	Fee Payable
	RM
20 - 50	300 00
51 - 100	500 00
101 - 200	750 00
201 - 300	1,000 00
301 - 400	1,200 00
401 - 500	1,500 00
501 - and above	1,800 00

Made the 30th January 1994.

HAJI HASHIM BIN HAJI ISMAIL,
President,
Kulim District Council

Confirmed on 18th September 1995.
[PSU(K) 98/1396 SK. 32/A.]

HAJI SULAIMAN BIN HAJI DAUD,
Clerk of the State Executive Council,
Kedah Darul Aman.