

**JADUAL BAYARAN PROSES PELAN DAN DEPOSIT
UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS DAERAH PENDANG**

Bil	Kategori	Bayaran / Fee	Sumber
PERMOHONAN KELULUSAN PELAN BANGUNAN DAN KEJURUTERAAN			
1	Pelan Bangunan (Bayaran meliputi permohonan kelulusan pelan bangunan baru, tambahan / pindaan, dan permit bangunan sementara)		Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984
	a) Pelan Bangunan		
	i. Tingkat bawah	RM 14.00 / 9m2, Minimum RM 140.00	
	ii. Tingkat 1	RM 12.00 / 9m2, Minimum RM 120.00	
	iii. Tingkat 2	RM 10.00 / 9m2, Minimum RM 100.00	
	iv. Tingkat 3	RM 8.00 / 9m2, Minimum RM 80.00	
	v. Tingkat 4 & Tingkat Seterusnya @ Tingkat Bawah Tanah	RM 6.00 / 9m2, Minimum RM 60.00	
	b) Pemasangan Peralatan Sanitari		
	i. WC	RM 5.00 / Nos.	
	ii. Bilik Air	RM 5.00 / Nos.	
	iii. Basin/Sinki	RM 3.00 / Nos.	
	iv. Tangki Septik	RM 25.00 seunit	
	v. Long bath	RM 5.00 / Nos.	
	vi. Shower	RM 5.00 / Nos.	
	vii. Urinal	RM 5.00 / Nos.	
	c) Pindaan Pagar	RM 50 per permohonan	
2	Pelan Jalan & Perparitan	5% daripada caruman perparitan am	
3	Pelan Konkrit Bertetulang	RM 70.00 / permohonan	
4	Pelan Pemasangan Sanitari	RM 70.00 / permohonan	
5	Pelan Sistem Pembentungan	RM 50.00 / permohonan	
6	Pelan Sistem Bekalan Air/ Retikulasi	RM 50.00 / permohonan	
7	Pelan Sistem Bekalan Elektrik	RM 50.00 / permohonan	
8	Pelan Pemasangan Lampu Jalan	RM 70.00 / permohonan	
	Pelan Kerja Tanah :-		
	a) Kerja Tanah Am	RM 2,000.00 / Hektar	
	b) Kerja Tanah Asas Tapak :-		
	i. Tidak Lebih daripada 3 meter/250 meter padu	RM500.00	
	Tiap - tiap 100 meter padu tambahan/sebahagian	RM500.00	
	ii. Lebih daripada 3 meter	1 1/2 daripada jumlah (i)	
	iii. Lebih daripada 12 meter	2 kali daripada jumlah (i)	
BAYARAN DEPOSIT			
1	Deposit bagi menara telekomunikasi (Tidak dikembalikan selagi bangunan wujud)	RM5,000.00	
2	Deposit bagi Kilang	RM5,000.00	
3	Deposit bagi bangunan Komersial (4 unit atau lebih)	RM5,000.00	
4	Deposit bagi Bangunan Sesebuah	RM500.00	
5	Deposit bagi Tambahan Bangunan Kediaman / Komersial	RM 300.00 / 500.00	
6	Deposit bagi Permit Kerja Kecil	RM200.00	
7	Deposit bagi Pelan Kerja Tanah	RM 5,000.00 / Hektar	