

UNTUK DIISI OLEH PSP / SP



UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS PERBANDARAN LANGKAWI BANDARAYA PELANCONGAN
07000 KUAH, LANGKAWI
KEDAH DARUL AMAN
 NO TEL : 04 - 966 6590
 FAKS : 04 - 967 1773
 EMAIL : unitosc.langkawi@gmail.com
 WEB : <http://www.mplbp.gov.my/>



MPLBP/OSC

CFO

01

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

LENGKAP

TIDAK LENGKAP

**SENARAI SEMAK
 PERMOHONAN SIJIL LAYAK MENDUDUKI /CFO**

TARIKH TERIMA:

NO. ID PROJEK:				UNTUK KEGUNAAN PEJABAT	
				NO. RUJUKAN OSC:	
SERENTAK		BERASINGAN		DISEMAK OLEH:	

MAKLUMAT PERMOHONAN

TAJUK PERMOHONAN	
TETUAN	

SENARAI DOKUMEN YANG PERLU DIKEMUKAKAN DI KAUNTER OSC

BIL	PERKARA	SEMAKAN	
		PSP	OSC
1	BORANG SENARAI SEMAK PERMOHONAN CFO: CFO 01		
2	2 SALINAN SURAT PERMOHONAN RASMI (Original Cover Letter)		
3	2 SALINAN DOKUMEN HAKMILIK TANAH (6 BULAN TERKINI DARI TARIKH PERMOHONAN)		
4	2 SALINAN CARIAN RASMI LOT PERMOHONAN (6 BULAN TERKINI DARI TARIKH PERMOHONAN)		
5	SENARAI NAMA PEMBELI BERSAMA NO. RUMAH/NO. HAKMILIK BAGI SEMUA UNIT PERMOHONAN		
6	SALINAN RESIT BAYARAN CUKAI TAKSIRAN BAGI SEMUA UNIT PERMOHONAN (TAHUN SEMASA)		

SENARAI DOKUMEN YANG PERLU DIKEMUKAKAN DI KAUNTER OSC

BIL	PERKARA	SEMAKAN	
		PSP	OSC
7	2 SALINAN SURAT PENGESAHAN DARIPADA JURUTERA PERUNDING BAGI :		
	▪ KERJA KERJA KONKRIT TETULANG		
	▪ KERJA KERJA MENANAM CERUCUK		
	▪ KERJA KERJA SANITARI DALAMAN		
	▪ KERJA KERJA PARIT DAN JALAN		
	▪ KERJA KERJA TANAH/TEMBOK PENAHAN		
	▪ SISTEM RAWATAN AIR KUMBAHAN		
8	2 SALINAN SURAT SOKONGAN CFO DARIPADA JABATAN BERIKUT :		
	▪ JABATAN BOMBA DAN PENYELAMAT MALAYSIA (JBPM)		
	▪ JABATAN PERKHIDMATAN PEBENTUNGAN (WK)		
	▪ SYARIKAT AIR DARUL AMAN (SADA)		
	▪ JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN (JPS)		
	▪ JABATAN KERJA RAYA (JKR)		
	▪ JABATAN KESELAMATAN DAN KESIHATAN PEKERJA (DOSH)		
9	2 SALINAN BORANG P4 DAN BORANG P5 (RUJUK LAMPIRAN)		
10	2 SALINAN BORANG JB-SLM1 & BORANG JB-SLM2 (RUJUK LAMPIRAN)		
11	2 SALINAN BORANG E DARIPADA PSP YANG BERTAULIAH		

PERAKUAN PEMOHON

SAYA MENGAKU BAHAWA SEGALA MAKLUMAT YANG DIBERIKAN BAGI MENGEMUKAKAN PERMOHONAN DIATAS ADALAH LENGKAP DAN BENAR

DIAKUI OLEH	MAKLUMAT PEMAJU/ PEMOHON
COP DAN TAN DATANGAN PEMAJU/ PEMOHON	NAMA
	ALAMAT
NO. SSM	NO. TELEFON
DIAKUI DISEMAK OLEH	MAKLUMAT PSP/ SP
COP DAN TANDATANGAN PSP / SP	NAMA
	ALAMAT
NO. PENDAFTARAN	NO. TELEFON



**MAJLIS PERBANDARAN LANGKAWI BANDARAYA PELANCONGAN,
 KUAH 07000, LANGKAWI KEDAH DARUL AMAN
 TEL : 04 – 9666590 FAX : 966**

Borang P - 4	Borang Ini Hendaklah Diisi Oleh Arkitek/Pelukis Pelan Didalam 1 Salinan
---------------------	--

**PENGESAHAN PENGGUNAAN 60% BAHAN TEMPATAN SEMASA
 MEMOHON SIJIL LAYAK MENDUDUKI**

**YANG DIPERTUA
 MAJLIS PERBANDARAN LANGKAWI
 BANDARAYA PELANCONGAN.
 (u/p : Jabatan Kawalan Bangunan)**

TARIKH.....

**Saya/kami memperakui dan setuju terima tanggungjawab sepenuhnya bagi memastikan
 bahawa kerja kerja pembinaan bangunan bangunan iaitu.....**

.....

Atas No. Pt/No. Lot

.....

Bagi

**akan menggunakan sekurang kurangnya 60% bahan bahan tempatan. Anggaran %
 penggunaan bahan bahan tempatan adalah seperti di Lampiran B1 Berkembar.**

.....

Orang yang Mengemukakan

Nama :

Alamat :

No Pendaftaran :

Kelas :



**MAJLIS PERBANDARAN LANGKAWI BANDARAYA PELANCONGAN,
 KUAH 07000, LANGKAWI KEDAH DARUL AMAN
 TEL : 04 – 9666590 FAX : 966**

Borang P - 5	Borang Ini Hendaklah Diisi Oleh Arkitek/Pelukis Pelan Didalam 2 Salinan
---------------------	--

% SEBENAR PENGGUNAAN BAHAN TEMPATAN

PROJEK.....

Saya/kami mengesahkan anggaran % kandungan bahan tempatan berdasarkan kos yang akan digunakan bagi projek diatas adalah seperti berikut :

Bahan Asas (Batu/Pasir /Besi/Kayu/Jubin/Atap Dsb)	Bahan Kemasan (Cat/Sanitari Fitting/Jubi Lantai / Dsb)	Peralatan M&E (Wiring /Lift/Escalator/Air-Cond/ Dsb)	Keseluruhan (Weighted Average)
Bahan Tempatan =.....%	Bahan Tempatan =.....%	Bahan Tempatan =.....%	Bahan Tempatan =.....%

Berikut pula disenaraikan bahan/peralatan yang perlu diimport dan sebab sebabnya:

.....

.....
**Tandatangan dan Cop
 Orang yang Mengemukakan**

Nama :.....



**MAJLIS PERBANDARAN LANGKAWI BANDARAYA PELANCONGAN,
 KUAH 07000, LANGKAWI KEDAH DARUL AMAN
 TEL : 04 – 9666590 FAX : 966**

Borang JB – SLM1	PERMOHONAN LAWAT TAPAK BAGI SIJIL LAYAK MENDUDUKI
-------------------------	--

Rujukan Fail : MPLBP. Pelan No.....

Tuan,

PEMERIKSAAN TAPAK BAGI TUJUAN PENGELUARAN SIJIL LAYAK MENDUDUKI

Saya memohon pihak tuan untuk mengatur satu pemeriksaan tapak bagi tujuan pengeluaran Sijil Layak Menduduki bagi sekim /bangunan seperti berikut :

- i. Nama Taman :
- ii. Jenis Bangunan :
- iii. Alamat Bangunan :

- iv. No PT/No Lot :
- v. Mukim :
- vii. Nama Pemohon & :
 Pemaju :
- viii. No Telefon & Fax :

Bersama sama ini dikepilkan perkara perkara berikut untuk rujukan tuan :

- i. 5 Salinan Pelan Tapak (as built survey plan)
- ii. 2 Salinan Lukisan Pelan Bangunan ‘as built drawing’ (1 linen dan 1 salinan biasa)

.....
 Tandatangan Pemohon

PENGESAHAN TERIMA

Cop Tarikh terima :
 Tandatangan Penerima :

SALINAN JABATAN

RUJUKAN FAIL: MPLBP Pelan

Cop Tarikh terima :
 Tandatangan Penerima :

SALINAN PEMOHON /PEMAJU



**MAJLIS PERBANDARAN LANGKAWI BANDARAYA PELANCONGAN,
 KUAH 07000, LANGKAWI KEDAH DARUL AMAN
 TEL : 04 – 9666590 FAX : 966**

Borang JB – SLM2	PERMOHONAN SIJIL LAYAK MENDUDUKI (Sekim Perumahan /Komersial/Perindustrian)
-------------------------	---

BUTIR BUTIR PERMOHONAN

Rujukan Fail Bangunan	
Rujukan Fail Pindaan	
Nama Pemaju/Pemilik	
Alamat	
No Telefon/Fax	
Tajuk Projek	
Nama Arkitek /Jurutera Perunding	
Alamat	
No Telefon / Fax	
Jenis Bangunan / Jumlah Unit Terlibat	<u>Jenis Bangunan</u>	Jumlah Unit
	i.	i.
	ii.	ii.
	iii.	iii.
	iv.	iv.

PENGESAHAN TERIMA

Cop Tarikh terima :

Tandatangan Penerima :

SALINAN JABATAN

RUJUKAN FAIL: MPLBP Pelan

Cop Tarikh terima :

Tandatangan Penerima :

SALINAN PEMOHON /PEMAJU

KEKECUALIAN DALAM PELAKSANAAN SISTEM CCC	
Bil	KEKECUALIAN
1	PELAN BANGUNAN TELAH DIKEMUKAKAN DAN DITERIMA PBT SEBELUM KUAT KUASA SISTEM CCC TETAPI BELUM LULUS.
2	PELAN BANGUNAN TELAH LULUS SEBELUM KUAT KUASA SISTEM CCC.
3	ARAHAN BERTULIS TELAH DIKELUARKAN UNTUK PELAN DAN PENENTUAN DIPINDA DAN DIKEMUKAKAN SEMULA BAGI PELAN YANG DIKEMUKAKAN SEBELUM KUAT KUASA SISTEM CCC.
4	PELAN DAN PENENTUAN YANG DIPINDA BELUM LULUS BAGI PELAN YANG DIKEMUKA SEBELUM KUAT KUASA SISTEM CCC.
5	KERJA PEMBINAAN BELUM MULA DAN MASIH DALAM TEMPOH 12 BULAN DAN TARIKH PELAN DAN PENENTUAN YANG DILULUSKAN BAGI PELAN YANG DIKEMUKAKAN SEBELUM TARIKH KUAT KUASA SISTEM CCC.
6	KERJA MENDIRIKAN BANGUNAN TELAH BERMULA SEBELUM KUAT KUASA SISTEM CCC.
7	KERJA BANGUNAN TELAH DIGANTUNG DAN DIMULA SEMULA SELEPAS TARIKH KUAT KUASA SISTEM CCC.
8	BANGUNAN TELAH DIDIRIKAN TANPA PELAN DAN PENETUAN YANG DILULUSKAN SEBELUM TARIKH KUAT KUASA SISTEM CCC.

Rujukan : Pelaksanaan Kaedah Pengeluaran Perakuan Slap Dan Pematuhan Oleh Para Professional (Edisi Kedua)