

**UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN SERAGAM 1984
BORANG A
PERAKUAN PELAN-PELAN BANGUNAN / STRUKTUR**

*(Bagi endorsemen atas pelan-pelan untuk dikemukakan untuk diluluskan)
(Undang-Undang Kecil 3 (1) (c) dan 16 (2))*

Tarikh :.....

Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Langkawi

(U/P : Jabatan Bangunan)

Saya memperakui bahawa detail-detail dalam pelan iaitu.....

.....

atas No. PT / Lot-lot

.....

..... bagi
Adalah menurut kehendak-kehendak Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984 dan
saya setuju terima tanggungjawab penuh dengan sewajarnya.

.....
Orang yang mengemukakan

Nama

Alamat

No. Pendaftaran

Kelas

** Potong mana yang tidak berkenaan*

Borang P - 2	Borang ini hendaklah diisi dan dilengkapkan oleh Arkitek / Jurutera/ Pelukis Pelan di dalam satu salinan
--------------	--

**PENGESAHAN PENGGUNAAN 60 % BAHAN TEMPATAN
SEMASA MEMOHON KELULUSAN PELAN**
(Diisi dalam satu salinan)

Tarikh :.....

Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Langkawi

(U/P : Jabatan Bangunan)

Saya / kami memperakui dan setuju terima tanggungjawab sepenuhnya bagi memastikan
bahawa kerja-kerja pembinaan bangunan-bangunan iaitu

.....

atas No. PT / Lot-lot

.....

..... bagi
Akan menggunakan sekurang-kurangnya 60% bahan-bahan tempatan. Anggaran %
penggunaan bahan-bahan tempatan adalah seperti di Lampiran 1B berkembar.

.....
Orang yang mengemukakan

Nama

Alamat

No. Pendaftaran

Kelas

* Potong mana yang tidak berkenaan

Borang P - 3	Borang ini hendaklah diisi dan dilengkapkan oleh Arkitek / Jurutera/ Pelukis Pelan di dalam satu salinan
--------------	--

ANGGARAN % PENGGUNAAN BAHAN TEMPATAN

Projek :.....

* saya / kami mengesahkan anggaran % kandungan bahan tempatan berdasarkan kos yang akan digunakan bagi projek di atas adalah seperti berikut :-

Bahan Asas (batu, pasir, besi, kayu, ubin, atap dsb.)	Bahan Kemasan (cat, sanitari, fittings, ubin, lantai, hamper dsb.)	Peralatan M & E (wiring, lif, escalator, air-cond, dsb.)	Keseluruhan (Weighted average)
Bahan tempatan =%	Bahan tempatan =%	Bahan tempatan =%	Bahan tempatan =%

Berikut pula disenaraikan bahan/peralatan yang perlu diimport dan sebab-sebabnya

.....

.....
 Tandatangan dan Cop

Orang yang mengemukakan

Nama :.....

SILA GUNAKAN COVER LETTER FIRMA/SYARIKAT

Lampiran I

**SURAT PERAKUAN ORANG YANG MENGEMUKAKAN
KEPADA AGENSI PERAKUAN YANG DILANTIK
SURUHANJAYA PERKHIDMATAN AIR NEGARA**

Tarikh :

Kepada

ALAMAT TERKINI IWK

Masukkan alamat penuh Agensi Perakuan yang berkaitan

Tuan / Puan

Dengan ini saya memperakui bahawa perincian di dalam pelan – pelan bangunan yang dikemukakan kepada

Masukkan nama PBT yang berkaitan

Bagi permohonan

Tajuk Permohonan Cadangan Pemajuan

Di atas Lot / lot – lot mukim

adalah menurut Garis Panduan **Malaysian Sewerage Industry Guidelines : Volume II - Sewerage Work Procedures, Volume III - Sewer Network and Pump Station, Volume IV -Sewerage Treatment Plants dan Volume V - Septic Tank* dan saya bersetuju untuk menerima tanggungjawab penuh dengan sewajarnya.

.....
Orang Yang Mengemukakan

Nama :

Alamat :

No. Pendaftaran Profesional :

Nota : Sesalinan borang yang telah dilengkapkan hendaklah dikemukakan bersama-sama Borang A dan Borang B, Jadual Kedua UKBS 1984

SILA GUNAKAN COVER LETTER FIRMA/SYARIKAT

Lampiran I

**SURAT PERAKUAN ORANG YANG MENGEMUKAKAN KEPADA
SURUHANJAYA KOMUNIKASI DAN MULTIMEDIA MALAYSIA**

Tarikh :

Kepada

Masukkan alamat penuh
SKMM yang berkaitan

Tuan / Puan

Dengan ini saya memperakui bahawa perincian di dalam pelan-pelan bangunan yang
dikemukakan kepada Masukkan nama PBT yang berkaitan
bagi permohonan

Tajuk Permohonan Cadangan Pemajuan

.....
di atas lot / lot-lot mukim
adalah termasuk penyediaan prasarana asas sivil (dalaman dan luaran) dan pendawaian
(dalaman) bagi membolehkan perkhidmatan komunikasi talian tetap disediakan dan mematuhi
keperluan-keperluan SKMM iaitu;

- i) *Guideline on the Provision of Basic Civil Works for Communications Infrastructure in New Development Area* ;
- ii) *Technical Standards and Infrastructure Requirements – Part 1 : Fixed Networks Infrastructure*;
- iii) *Technical Standard of In-Building Fibre Cabling for Fibre-To-The-Premise* (jika pendawaian gentian optik diperlukan); dan

saya bersetuju untuk menerima tanggungjawab penuh dengan sewajarnya.

.....
Orang Yang Mengemukakan

Nama :

Alamat :

No. Pendaftaran Profesional :

Nota : Sesalinan borang yang telah dilengkapkan hendaklah
dikemukakan bersama-sama Borang A dan Borang B, Jadual Kedua UKBS 1984

SURAT PERAKUAN ORANG YANG MENGEMUKAKAN KEPADA
SURUHANJAYA KOMUNIKASI DAN MULTIMEDIA MALAYSIA

Tarikh :

Kepada

Masukkan alamat penuh
SKMM yang berkaitan

Tuan / Puan

Dengan ini saya memperakui bahawa perincian di dalam pelan-pelan bangunan yang
dikemukakan kepada Masukkan nama PBT yang berkaitan

bagi permohonan Tajuk Permohonan Cadangan Pemajuan

di atas lot / lot-lot mukim

adalah termasuk penyediaan prasarana asas sivil (dalaman dan luaran) dan pendawaian
(dalaman) bagi membolehkan perkhidmatan komunikasi talian tetap disediakan dan mematuhi
keperluan-keperluan SKMM iaitu;

- i) *Guideline on the Provision of Basic Civil Works for Communications Infrastructure in New Development Area ;*
- ii) *Technical Standards and Infrastructure Requirements – Part 1 : Fixed Networks Infrastructure;*
- iii) *Technical Standard of In-Building Fibre Cabling for Fibre-To-The-Premise* (jika pendawaian gentian optik diperlukan); dan

saya bersetuju untuk menerima tanggungjawab penuh dengan sewajarnya.

.....
Orang Yang Mengemukakan

Nama :

Alamat :

No. Pendaftaran Profesional :

Nota : Sesalinan borang yang telah dilengkapkan hendaklah
dikemukakan bersama-sama Borang A dan Borang B, Jadual Kedua UKBS 1984

UNIT OSC MAJLIS PERBANDARAN LANGKAWI BANDARAYA PELANCONGAN (MPLBP)

BORANG KIRAAN HASIL PELAN (PERMOHONAN PELAN BANGUNAN/PINDAAN PELAN BANGUNAN)			
PELAN TINGKAT BAWAH			
BIL	NAMA RUANG	KELUASAN 9m²	KADAR RM 14.00
TINGKAT PERTAMA			
BIL	NAMA RUANG	KELUASAN 9m²	KADAR RM 12.00
TINGKAT KEDUA			
BIL	NAMA RUANG	KELUASAN 9m²	KADAR RM 10.00
TINGKAT KETIGA			
BIL	NAMA RUANG	KELUASAN 9m²	KADAR RM 8.00
TINGKAT KEEMPAT DAN SETERUSNYA ATAU TINGKAT BAWAH TANAH (SELAIN DARIPADA TINGKAT BAWAH TANAH TERBUKA)			
BIL	NAMA RUANG	KELUASAN 9m²	KADAR RM 6.00
		JUMLAH BESAR	

SAYA MENGAKU BAHAWA SEGALA MAKLUMAT DAN KIRAAN BAGI PERMOHONAN DIATAS ADALAH LENGKAP DAN BENAR.

.....
Orang Yang Mengemukakan/PSP

JADUAL PENGIRAAN DIATAS HANYA SEBAGAI PANDUAN SAHAJA KEPADA PIHAK PSP/SP UNTUK MEMBUAT PENGIRAAN FEE PERMOHONAN

JADUAL WARNA UNTUK PERMOHONAN PELAN CADANGAN BARU

BIL	PELAN	PERKARA	WARNA		
A	PELAN KUNCI (KEY PLAN)	➤ TAPAK CADANGAN	MERAH/PINK		
B	PELAN LOKASI (LOCATION PLAN)	➤ LOT CADANGAN	MERAH/PINK		
C	PELAN TAPAK (SITE PLAN)	➤ BANGUNAN CADANGAN TERMASUK KEBUK SEMPADAN DAN LAIN LAIN BANGUNAN	MERAH/PINK		
		➤ GARISAN ANJAKAN /SETBACK			
		➤ ARAH AIR KUMBAHAN			
		➤ JALAN BARU/APRON/DRIVEWAY	KUNING		
		➤ PAVING/PEJALAN KAKI	OREN		
		➤ KOLAM IKAN/KOLAM RENANG ➤ OXIDATION POND/KOLAM TADAHAN ➤ MANHOLE ➤ LONGKANG	BIRU		
		➤ TURFING/LANDSCAPE/KAWASAN LAPANG	HIJAU		
D	PELAN LANTAI (FLOOR PLAN)	➤ BRICKWALL/BRICKWORK/MASONARY	MERAH		
		➤ CERAMIC/HOMOGENOUS TILES ➤ KARPET DAN LAIN LAIN KEMASAN	MERAH JAMBU		
		➤ CEMENT RENDERED/CEMENT SCREED ➤ FLOOR HARDENER ➤ ENTRANCE CULVERT/CONCRETE ROAD ➤ P.C. SLAB/R.C. GUTTER ➤ HALF WALL (BRICK)	KUNING		
		➤ PAVING/PEJALAN KAKI	OREN		
		➤ RUANG TOILET/RUANG WUDUK ➤ LONGKANG ➤ KOLAM RENANG/POND/OXIDATION POND ➤ TANGKI AIR ➤ MANHOLE ➤ TINGKAT DARI JENIS GLASS DAN STEEL	BIRU		
		➤ TURFING/LANDSCAPE/KAWASAN LAPANG	HIJAU		
		➤ JALAN PREMIX/TAR	KELABU		
		➤ PARQUET/TIMBER STRIP ➤ RAILING/TANGGA KAYU ➤ DECKING	COKLAT		
		➤ MARBLE	UNGU		
		E	PELAN BUMBUNG (ROOF PLAN)	➤ ROOF TILES	MERAH
				➤ METAL DECK/CLADDING ➤ CORRUGATED ASBESTOS SHEET ➤ GLASS/STEEL ➤ GUTTER PVC/POLY CARBONATE ➤ TANGKI AIR	BIRU

		<ul style="list-style-type: none"> ➤ R.C. FLAT ROOF ➤ R.C. GUTTER ➤ PEDIMENT 	KUNING
F	PELAN KERATAN (SECTION PLAN)	➤ BRICKWALL/HALFWALL	MERAH
		<ul style="list-style-type: none"> ➤ TINGKAP DARI GLASS/STEEL ➤ PINTU DARI GLASS/STEEL (ROLLER SHUTTER) ➤ ROOF STRUCTURE - STEEL/GLASS/POLYCARBONATE ➤ DINDING – GLASS/CLADDING 	BIRU
		<ul style="list-style-type: none"> ➤ ROOF STRUCTURE DARI KAYU ➤ PINTU KAYU ➤ RAILING &TANGGA KAYU 	COKELAT
		<ul style="list-style-type: none"> ➤ R.C. SLAB (FLOOR) ➤ CONCRETE SLAB 	HIJAU
		➤ DINDING PLASTERED/VENT BLOCK	KUNING
G	PELAN TAMPAK (ELEVATION PLAN)	➤ BUMBUNG ROOF TILES	MERAH
		➤ DINDING DARI TILES, STONE FINISHING DAN LAIN LAIN KEMASAN	MERAH JAMBU
		<ul style="list-style-type: none"> ➤ BUMBUNG/DINDING DARI METAL DECK ➤ BUMBUNG/CORRUGATED ASBESTOS SHEET ➤ DINDING CLADDING/GLASS ➤ RAILING DARI STEEL ➤ GUTTER PVC/POLYCARBONATE ➤ TANGKI AIR ➤ RAIN WATER DOWN PIPE ➤ PINTU-ROLLER SHUTTER DARI GLASS/STEEL 	BIRU
		<ul style="list-style-type: none"> ➤ PINTU DAN TINGKAP KAYU ➤ RAILING DAN TANGGA KAYU 	COKLAT
		<ul style="list-style-type: none"> ➤ DINDING BRICKWALL/PLASTERED ➤ DINDING VENT BLOCK ➤ HALF WALL/LOW WALL/PLANTER BOX 	KUNING