



NO FAIL :

NO RESIT :

**MAJLIS BANDARAYA ALOR SETAR
BAHAGIAN PENGURUSAN PASAR DAN PENJAJA
JABATAN PERKHIDMATAN PERBANDARAN DAN KESIHATAN
JALAN KOLAM AIR, 05675 ALOR SETAR, KEDAH.
TEL : 04-733 2499 / 2500 / 2501 / 2502 FAX : 04-733 4377**

SYARAT-SYARAT LESEN UPTOWN STADIUM DARULAMAN

LESEN TAMAT PADA : _____

1. Pelesen yang menjalankan perniagaan di dalam kawasan Bandaraya Alor Setar hendaklah mempunyai lesen yang dikeluarkan oleh Datuk Bandar, MBAS.
2. Lesen hendaklah dipamerkan semasa menjalankan perniagaan dan tidak boleh dipindahmilik.
3. Tempoh sah lesen adalah **SATU (1) tahun** dari tarikh lesen diluluskan dan perlu diperbaharui sebelum/pada tarikh tamat tempoh tersebut.
4. Pemegang lesen hendaklah **memberhentikan perniagaan** pada hari perlawanan bola sepak atau apa-apa acara yang telah ditetapkan oleh pihak stadium.
5. Tiap-tiap pemegang lesen hendaklah menjalankan perniagaan mengikut keterangan yang tertera didalam kad lesen dan dipetak yang dihaskan untuknya.
6. Tiap-tiap peniaga kecil yang menjalankan perniagaan perlu menjelaskan bayaran fi petak sebanyak RM 5.00 sehari untuk satu petak.
7. Pemegang lesen hendaklah memastikan petak bebas dari apa-apa jenis halangan yang timbul dari/atau berkaitan dengan perniagaannya dan tiada pemegang lesen boleh menempatkan apa-apa barang melepasi garisan-garisan perenggan yang menunjukkan kawasan gerai/ petaknya.
8. Tiada mana-mana pemegang lesen dibenarkan memaku tempat dipetaknya bagi tujuan mendirikan gerai.
9. Tiada mana-mana pemegang lesen dibenarkan membuang sampah sarap dari apa jua hasil dari / atau berkaitan dengan perniagaan ke atas mana-mana jalan, tempat awam atau tempat lalulalang ataupun ke dalam mana-mana longkang.
10. Segala sampah sarap berpunca daripada perniagaannya hendaklah dibuang secara terkawal dimana sampah perlu dimasukkan ke dalam karung plastik / guni / jaras dan hendaklah dikumpulkan dipetak masing-masing. Tindakan undang-undang diambil ke atas mana-mana pemegang lesen yang melanggar arahan ini.
11. Tidak dibenarkan meninggalkan sebarang peralatan perniagaan atau apa-apa benda di tapak/lokasi perniagaan selepas waktu perniagaan.
12. Bayaran denda akan dikenakan sebanyak RM30.00 diatas kehilangan atau kerosakan kad lesen.

13. Pemegang lesen hendaklah menjalankan perniagaan di petak yang dikhaskan untuknya mulai jam 6.00 petang – 2.00 pagi (dan bagi bulan ramadhan 10.00 pagi – 2.00 pagi sahaja).
14. Menggantikan penggunaan pembungkusan makanan polisterin dengan menggunakan pembungkusan makanan yang mesra alam atau boleh dikitar semula.
15. Mana-mana pemegang lesen yang gagal menjalankan perniagaan dipetak yang dikhaskan untuknya **TIGA (3)** kali berturut-turut, pihak Majlis akan menarik balik kelulusan petak tanpa apa-apa pampasan dan bayaran.
16. Tidak dibenarkan menjual / menyewa atau sub lot yang disediakan oleh pihak Majlis dan sekiranya didapati perkara ini berlaku, lesen akan dibatalkan dengan serta merta.
17. Memastikan tempat letak kenderaan adalah dalam keadaan yang tersusun bagi memastikan setiap pengunjung yang datang dapat meletakkan kenderaan mereka ditempat yang sepatutnya dan tidak meletak kenderaan ditempat yang boleh menimbulkan kesesakan lalulintas.
18. Penggunaan tenaga elektrik yang menggunakan mesin seperti “ganset” atau bateri berkuasa tinggi, peniaga perlu meletak peralatan tersebut dibelakang tapak perniagaan bagi mengelak sebarang pencemaran dan ketidakselesaian pengunjung.
19. Pemegang lesen hendaklah sentiasa mematuhi arahan semasa yang dikeluarkan oleh pihak Majlis atau pegawai Majlis samada bertulis atau lisan bagi melicinkan perjalanan pasar malam.
20. Tidak meninggalkan van / lori perniagaan selepas waktu berniaga di kawasan tempat letak kereta Perbadanan Stadium Negeri Kedah dan di tempat awam.
21. Pihak Majlis akan mengambil tindakan undang-undang kepada mana-mana pemegang lesen yang gagal mematuhi mana-mana syarat-syarat yang telah ditetapkan.
22. Setiap arahan daripada Datuk Bandar atau mana-mana pegawai Majlis yang diberi kuasa hendaklah dipatuhi dan pihak Majlis boleh menurut bicaranya menggantung/ membatalkan/ enggan memperbaharui lesen tanpa sebarang sebab dan notis.
23. Majlis Bandaraya Alor Setar akan melaksanakan transaksi bayaran tanpa tunai (cashless) sepenuhnya di semua kaunter bayaran MBAS. Semua dinasihatkan supaya mengaktifkan Kad Kredit/ Kad Debit / Perbankan Online bagi memudahkan urusan pembayaran tanpa tunai (cashless).

PENGAKUAN PELESEN

Saya dengan ini mengaku jika syarat-syarat ini gagal dipatuhi, pihak Majlis berhak mengambil tindakan **UNDANG-UNDANG** termasuk menarik balik atau membatalkan lesen saya tanpa sebarang notis.

.....

Tarikh :

Tandatangan @ Cop Jari Pemohon

