

MAJLIS PERBANDARAN KUBANG PASU, KEDAH
PROJECT BRIEF

NO. SEBUTHARGA: MPKP/SH(K)/6/2025

BERTARIKH: 5 MEI 2025

BUTIRAN TAWARAN:

Sebutharga bagi kerja-kerja Menaik Taraf Dewan Jitra Dan Kerja-Kerja Berkaitan Di Jitra, MP Kubang Pasu di bawah peruntukan Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan Tahun 2025.

LOKASI :

Dewan Jitra, 06000 Jitra, Daerah Kubang Pasu, Kedah. (N6.27940, E100.42110)

KOMPONEN/SKOPKERJA:

1. KERJA AWALAN

- a) Menyediakan Insuran Kerja, Insuran Tanggungan Awam & Insuran Pampasan Pekerja.

2. KERJA BINAAN BANGUNAN

- a) Membina setor 1 tingkat daripada konkrit bertetulang berukuran 6.85m x 5.85m.
- b) Membina "porch" baharu daripada konkrit bertetulang berukuran 6.5m x 6.0m di hadapan bangunan dewan sediaada.

3. KERJA-KERJA UTAMA LAIN

- a) Mengganti baru bahagian bumbung yang rosak di kawasan ruangan dewan dan bilik menunggu di hadapan dewan.
- b) Mengganti baru salur air hujan tegak di sisi dinding bangunan dewan.
- c) Mengubahsuai bilik menunggu lelaki dan bilik menunggu perempuan.
- d) Mengganti baru pintu masuk utama dewan dan pintu-pintu sisi dewan.
- e) Mengganti baru sebahagian "acoustic wall panel" di dalam ruangan dewan.
- f) Mengganti baru siling sediaada kepada siling jenis lepa "fiberglass plastered ceiling" termasuk 1 lapisan "false ceiling" di dalam ruangan dewan.
- g) Kerja-kerja membekal dan menanam kanel elektrik untuk lampu kawasan termasuk tiang lampu 9m tinggi, lantera LED 120 Watt dan "feeder pillar".
- h) Kerja-kerja membekal dan menanam kanel elektrik untuk lampu kawasan termasuk tiang lampu 9m tinggi, lantera LED 120 Watt dan "feeder pillar".
- i) Membekal dan memasang lampu "downlight" 32 Watt, lampu jenis "high bay" 250 Watt dan dalam ruangan dewan dan lampu limpah jenis LED 200 Watt di bahagian pentas termasuk pendawaian elektrik dalam "trunking" dan "conduit" serta papan agihan.
- j) Menyediakan bilik elektrik berukuran 2100mm x 900mm daripada kerangka aluminium dan "cement board".
- k) Membekal dan memasang sistem penyaman udara jenis "ceiling exposed" berkapasiti 2.5 HP setiap satu unit.
- l) Menaiktaraf fasad di bahagian hadapan bangunan dewan.

MAJLIS PERBANDARAN KUBANG PASU, KEDAH
PROJECT BRIEF

NO. SEBUTHARGA: MPKP/SH(K)/6/2025

BERTARIKH: 5 MEI 2025

4. GAMBAR TAPAK

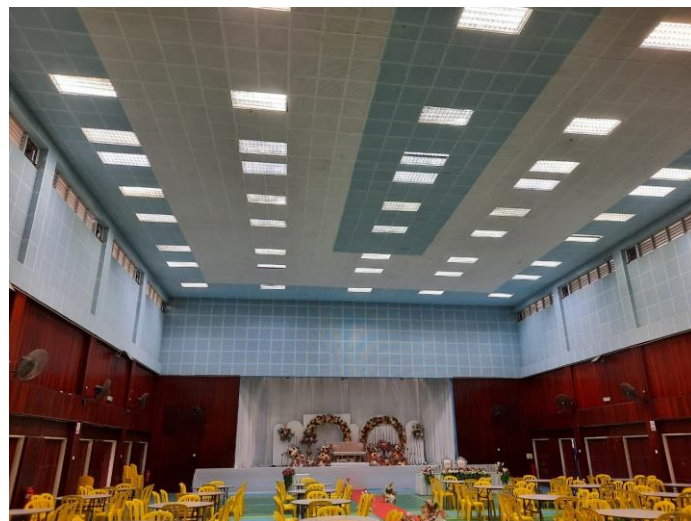


MAJLIS PERBANDARAN KUBANG PASU, KEDAH
PROJECT BRIEF

NO. SEBUTHARGA: MPKP/SH(K)/6/2025

BERTARIKH: 5 MEI 2025

5. GAMBAR TAPAK



MAJLIS PERBANDARAN KUBANG PASU, KEDAH
PROJECT BRIEF

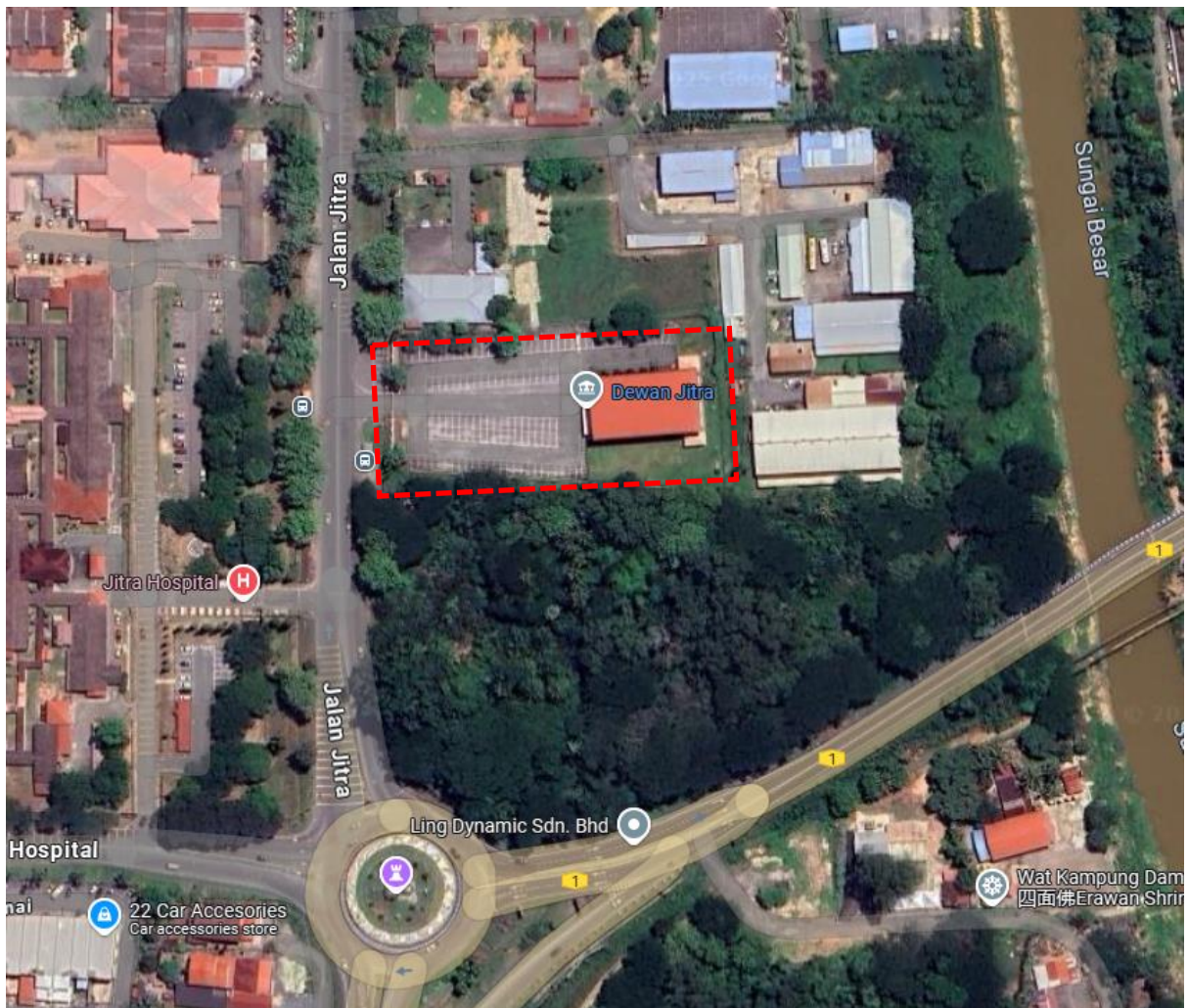
NO. SEBUTHARGA: MPKP/SH(K)/6/2025

BERTARIKH: 5 MEI 2025

6. LAYOUT TAPAK

Lokasi Tapak:

Dewan Jitra, 06000 Jitra, Kedah.
Koordinat:(N6.27940, E100.42110)



Petunjuk:



Kawasan Tapak Menaik
Tarf Dewan Jitra Dan
Kerja Berkaitan