



مجلس بلدية آلو ستار
MAJLIS BANDARAYA ALOR SETAR

NOTIS PELAWAAN CADANGAN

CADANGAN MENAIKTARAF PADANG SINTETIK DAN MENGURUS DI KOMPLEKS MINI STADIUM PEREMBA

**MAJLIS BANDARAYA
ALOR SETAR, KEDAH**

**NO. SEBUTHARGA:
MBAS/BBK/RFP/01-2025**

1. Tawaran ini terbuka kepada orang ramai dan pengusaha yang berpengalaman dalam menjalankan urusan sukan dan padang.

PERMOHONAN DIBUKA

11 JUN 2025 (RABU) HINGGA 10 JULAI 2025 (KHAMIS)

TAKLIMAT & LAWATAN TAPAK

11 JUN 2025 (RABU), 9.00 PAGI (DIWAJIBKAN)

BERTEMPAT:

**DEWAN MESYUARAT UTC, ARAS 5, BANGUNAN UTC KEDAH,
JALAN KOLAM AIR, 05675 ALOR SETAR, KEDAH.**





بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
MAJLIS BANDARAYA ALOR SETAR

NOTIS PELAWAAN CADANGAN

CADANGAN MENAIKTARAF PADANG SINTETIK DAN MENGURUS DI KOMPLEKS MINI STADIUM PEREMBA

MAJLIS BANDARAYA ALOR SETAR, KEDAH

2. Dokumen Tawaran berharga **RM50.00/dokumen** boleh diperolehi dari **Bahagian Bekalan Dan Kontrak, Tingkat 8 Menara Majlis Bandaraya Alor Setar** dengan mengemukakan salinan sijil-sijil berikut yang masih sah tempohnya untuk semakan sebelum dibenarkan membeli dokumen :
- Pelawaan kepada Syarikat diperbadankan di Malaysia di bawah Akta Syarikat 2016 yang berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM).
 - Syarikat hendaklah berdaftar dengan Kementerian Kewangan Malaysia dalam kod bidang 221305 / 221506 / 221507.





بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
MAJLIS BANDARAYA ALOR SETAR

CADANGAN MENAIKTARAF PADANG SINTETIK DAN MENGURUS DI KOMPLEKS MINI STADIUM PEREMBA

MAJLIS BANDARAYA ALOR SETAR, KEDAH

3. Syarikat dipelawa mengemukakan cadangan pembangunan dan perlu menyertakan maklumat-maklumat seperti berikut untuk dinilai kelayakan :

- i. Profil Syarikat
- ii. Cadangan Pembangunan / Komponen Cadangan Naiktaraf
- iii. Jadual Pelaksanaan
- iv. Anggaran Nilai Pembangunan Kasar (GDC & GDV)
- v. Syarikat perlu menyediakan Lembaran Imbangan Akaun Syarikat bagi tahun Terkini dan Penyata Akaun Bank Syarikat 6 Bulan Terkini.
- vi. Cadangan perniagaan hendaklah mengikut konsep sediada. Konsep yang dicadangkan mestilah menjadikan kompleks ini sebagai tempat masyarakat berkumpul mengikut fungsinya yang sebenar dari segi pengurusan sukan bola sepak.
- vii. Modal Berbayar sekurang-kurangnya **RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Ribu Sahaja).**
- viii. Berpengalaman dan pernah menyiapkan kerja-kerja yang serupa.

(Sila rujuk senarai semak seperti yang dilampirkan)





بمجلس نزيه راجع للورستار
MAJLIS BANDARAYA ALOR SETAR

NOTIS PELAWAAN CADANGAN CADANGAN MENAIKTARAF PADANG SINTETIK DAN MENGURUS DI KOMPLEKS MINI STADIUM PEREMBA

MAJLIS BANDARAYA ALOR SETAR, KEDAH

4. Penawaran menaiktaraf padang sintetik dan mengurus ini adalah terbuka kepada seluruh rakyat Malaysia dengan jumlah tawaran dan **tempoh kontrak adalah 9 hingga 12 tahun.**
5. Kertas cadangan pembangunan yang lengkap hendaklah dimasukkan ke dalam suatu sampul berlakri dan bertanda **No. Sebutarga MBAS/BBK/RFP/01-2025.** Kertas cadangan hendaklah dimasukkan ke dalam peti tawaran yang berkenaan di alamat **Jabatan Kewangan, Jalan Kolam Air, 05675 Alor Setar, Kedah** selewatnya pada **10 Julai 2025 (Khamis) jam 12.00 tengahari.**

MAKLUMAT LANJUT SILA HUBUNGI



04 - 7000119

Unit Pengurusan Harta Komersial,
Bahagian Pengurusan Harta,
MBAS





NOTIS PELAWAAN CADANGAN

CADANGAN MENAIKTARAF PADANG SINTETIK DAN MENGURUS DI KOMPLEKS MINI STADIUM PEREMBA

MAJLIS BANDARAYA ALOR SETAR, KEDAH

PELAN TATALETAK



مجلس بلدية ألو ستار
MAJLIS BANDARAYA ALOR SETAR



A - Padang Bola 'Artificial Turf'
B - Bangunan dan Astaka
C - Padang Bola 'Natural Turf'



Alor Setar City Council



Majlis Bandaraya Alor Setar-MBAS



@alorsetarcitycouncil



@alorsetarcitycouncil