

MAJLIS PERBANDARAN KUBANG PASU, KEDAH
PROJECT BRIEF

NO. SEBUTHARGA : MPKP/SH(K)/16/2026

BERTARIKH 06 JULAI 2026

BUTIRAN TAWARAN :

Sebut harga Bagi Kerja-Kerja Pengubahsuaian Di Pejabat Majlis Pebandaran Kubang Pasu, MP Kubang Pasu

LOKASI :

Majlis Perbandaran Kubang Pasu, Jitra (N6.300424, E100.421917)

KOMPONEN / SKOP KERJA :

1. KERJA AWALAN

- a) Penyediaan Insuran Kerja, Insuran Tanggungan Awam & Insuran Pampasan Pekerja.
- b) Papan Tanda projek

2. KERJA-KERJA PENGUBAHSUAIAN DI PEJABAT MAJLIS PERBNADARAN KUBANG PASU, JITRA, KEDAH

A. RUANG KERJA BAHAGIAN ICT

- 1. Kerja-kerja membekal dan memasang kabinet failing berpintu seperti dicadangkan
saiz : 4'0" x 1' x 10'
saiz : 2'½" x 1'3" x 8'

B. JABATAN PERUNDANGAN

- 1. Kerja-kerja membekal dan memasang kabinet besi seperti yang dicadangkan di lampiran 1
saiz : 5'6" x 1'6" x 10'

C. JABATAN KESIHATAN PERSEKITARAN

- 1. Kerja-kerja membekal dan memasang kabinet failing bertutup serta kunci **L Shape** dari kemasan laminated seperti dicadangkan
saiz : 7'0" x 1'6" x 10'
saiz : 8'6" x 1'6" x 10'
- 2. Kerja - kerja membekal dan memasang kabinet simpanan dari kemasan laminated seperti dicadangkan
saiz : 6'6" x 1'6" x 10'
- 3. Kerja-kerja membekal dan memasang cermin muka untuk kabinet pegawai seperti yang dicadangkan
saiz : 2'6" x 6'6"

MAJLIS PERBANDARAN KUBANG PASU, KEDAH
PROJECT BRIEF

NO. SEBUTHARGA : MPKP/SH(K)/16/2026

BERTARIKH 06 JULAI 2026

D. BAHAGIAN LOBI

1. Kerja - kerja membekal dan memasang 'fluted panel' pada ruang kiri kanan lobi dari kemasan 'fluted' termasuk kerja berkaitan seperti yang dicadangkan di lampiran 2.
saiz : 28'0" x 13'
saiz : 10' x 13'
2. Kerja-kerja membekal dan memasang 'fluted panel' tiang pada bahagian lobi seperti yang dicadangkan di lampiran 2.
saiz : 1'6" x 12'
3. Kerja-kerja membekal dan memasang 'fluted panel' pada dinding ruang lobi seperti yang dicadangkan di lampiran 2.
saiz : 14'6" x 10'
saiz : 20'0" x 10'

E. BILIK MESYUARAT PERSIDANGAN

1. Kerja-kerja membekal dan memasang 'fluted' panel bahagian luar bilik mesyuarat termasuk kerja-kerja elektrik bahagian dinding 'fluted' yang terlibat seperti yang dicadangkan di lampiran 3.
saiz : 24'0" x 12'0"

F. BILIK JAMUAN BARU

1. Kerja-kerja membekal dan memasang kabinet 'buffet' kemasan laminated seperti yang dicadangkan di lampiran 4.
saiz : 20'0" x 1'6" x 10'0"
2. Kerja-kerja membekal dan memasang 'fluted panel' bahagian dinding yang terlibat seperti yang dicadangkan di lampiran 4.
saiz : 20'0" x 10'0"
3. Kerja-kerja membekal dan memasang 'SPC flooring' 6mm termasuk underlay bilik jamuan seperti yang dicadangkan di lampiran 4.
4. Kerja-kerja membekal dan memasang pintu 'tempered glass' 12mm termasuk aksesori yang berkaitan seperti dicadangkan
5. Kerja-kerja membekal dan memasang 'exhaust fan' bahagian siling 'mounted' termasuk kerja berkaitan
6. Kerja-kerja perpaipan saiz 1" untuk pemasangan sinki sedia ada termasuk menyambung paip jenis PVC dari tandas perempuan aras 2.

MAJLIS PERBANDARAN KUBANG PASU, KEDAH
PROJECT BRIEF

NO. SEBUTHARGA : MPKP/SH(K)/16/2026

BERTARIKH 06 JULAI 2026

G. BILIK MESYUARAT JKT BARU

1. Kerja-kerja membekal dan memasang meja "custom made" kemasan laminated seperti yang dicadangkan di lampiran 5.
saiz : 23'0" x 2'6"
2. Kerja-kerja pendawaian elektrik di kawasan bawah meja custom made merangkumi pemasangan suis soket 13A (6 nos), pendawaian kabel lan (2 point x 15m panjang) .
Pendawaian elektrik hendaklah ditanam di dalam dinding @ lantai.
3. Kerja-kerja baikpulih kabinet sediaada termasuk ganti baru laminated serta top dari laminated seperti yang dicadangkan di lampiran 5.
saiz : 27'0" x 2'2" x 10'0"
4. Kerja-kerja membekal dan memasang dinding 'tempered glass' termasuk aksesori seperti yang dicadangkan di lampiran 5.
saiz : 27'0" x 2" x 10'0"
5. Kerja-kerja membekal dan memasang pintu 'sliding single' dari kemasan 'tempered glass' termasuk auto switch dooor serta aksesori berkaitan seperti yang dicadangkan di lampiran 5.
saiz : 3' X7'
6. Kerja-kerja membuka karpet lama, membekal dan memasang 'SPC flooring' 4mm termasuk underlay bilik mesyuarat JKT dan lobi luaran CCTV seperti yang dicadangkan di lampiran 5.

H. BILIK YDP

1. Kerja-kerja membuka panel TV sedia ada di dinding bilik dan mengganti dengan kerangka frame bercorak mengikut kelulusan.
saiz : 4' x 3'
2. Kerja-kerja mereka bentuk semula kabinet di belakang meja kerja Tuan YDP untuk memasang kerangka dan TV sedia ada termasuk membuat pendawaian soket 13A, point lan dan server.
saiz : 5' x 6'

I. BILIK PA YDP BARU

1. Kerja-kerja mengubah file kabinet sedia ada dan meja di bilik lama ke bilik baru termasuk lain-lain kerja yang berkaitan.

MAJLIS PERBANDARAN KUBANG PASU, KEDAH
PROJECT BRIEF

NO. SEBUTHARGA : MPKP/SH(K)/16/2026

BERTARIKH 06 JULAI 2026

J. BILIK KAYU YDP

1. Kerja-kerja membekal dan memasang karpet wall to wall termasuk underlay
2. Kerja-kerja membekal dan memasang rumput karpet termasuk kerja berkaitan
3. Kerja-kerja membekal dan memasang 'fluted' panel bahagian luar bilik mesyuarat termasuk kerja-kerja elektrik bahagian dinding 'fluted' yang terlibat
saiz : 10' X 10'

K. LALUAN KE BILIK MESYURAT JKT

1. Kerja - kerja membekal dan memasang dinding 'fluted panel half mirror' kiri dan kanan laluan termasuk kerja elektrik yang terlibat seperti yang dicadangkan di lampiran 3.
saiz : 40'0" x 10'0" - 2 set

L. PEMASANGAN FROSTED STICKER

1. Membekal dan memasang set 'frosted' sticker kepada kepingan pintu bilik kawalan CCTV dan cermin bilik mesyuarat JKT seperti berikut :
 - Frosted sticker jenis berlogo Majlis Perbandaran Kubang Pasu saiz 1000mm x 100mm
 - Frosted sticker jenis bergaris panjang mengikut arahan dan kelulusan Pegawai Penguasa atau Wakil.

M. PEMASANGAN TINTED PEMOTONG HABA DAN CAHAYA

1. Kerja-kerja membuka tinted lama di bilik ICT serta membawa keluar sisa dari tapak dan melupus.
2. Kerja-kerja memasang tinted baru di cermin dinding bilik ICT dan bilik mesyuarat termasuk gam dan kerja pemotongan di penjuru casement tingkap.

N. PEMASANGAN FROSTED STICKER

1. Kerja-kerja membekal dan memasang dinding 'aluminium louvres' termasuk pintu seperti dicadangkan
saiz : 14' X 10'

O. JABATAN KHIDMAT PENGURUSAN

1. Kerja - kerja membekal dan memasang kabinet fail simpanan berpintu dari kemas laminated seperti dicadangkan
saiz : 6'6" x 1'6" x 10'

MAJLIS PERBANDARAN KUBANG PASU, KEDAH
PROJECT BRIEF

NO. SEBUTHARGA : MPKP/SH(K)/16/2026

BERTARIKH 06 JULAI 2026

3. GAMBAR TAPAK KAWASAN MAJLIS PERBANDARAN KUBANG PASU
LAMPIRAN 1

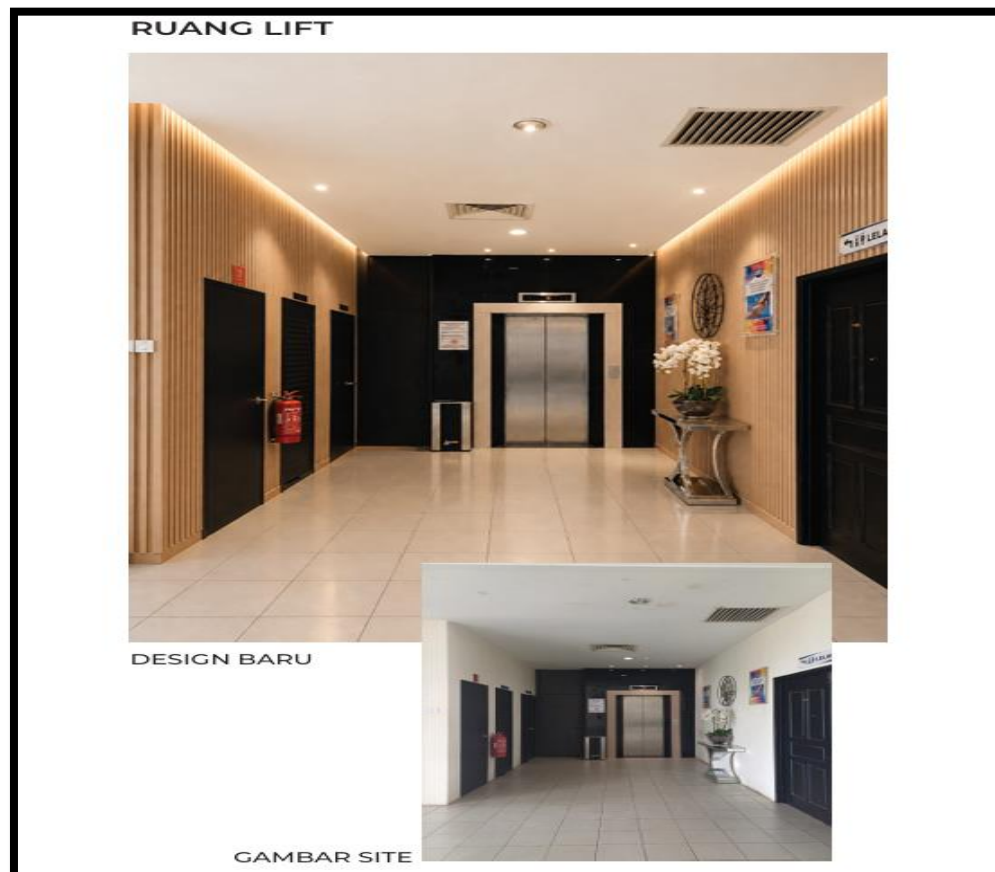


MAJLIS PERBANDARAN KUBANG PASU, KEDAH
PROJECT BRIEF

NO. SEBUTHARGA : MPKP/SH(K)/16/2026

BERTARIKH 06 JULAI 2026

LAMPIRAN 2



MAJLIS PERBANDARAN KUBANG PASU, KEDAH
PROJECT BRIEF

NO. SEBUTHARGA : MPKP/SH(K)/16/2026

BERTARIKH 06 JULAI 2026

LAMPIRAN 3

PINTU BILIK MESYUARAT SIDANG & LALUAN



DESIGN BARU

GAMBAR SITE



DESIGN BARU

GAMBAR SITE

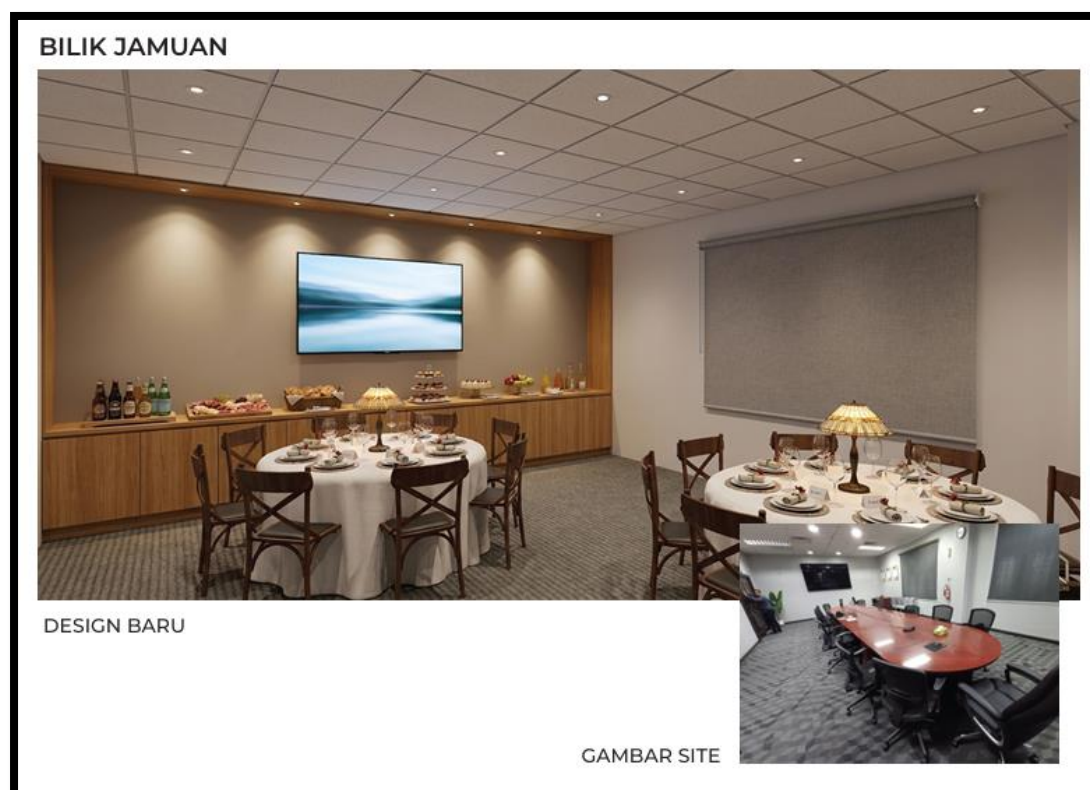
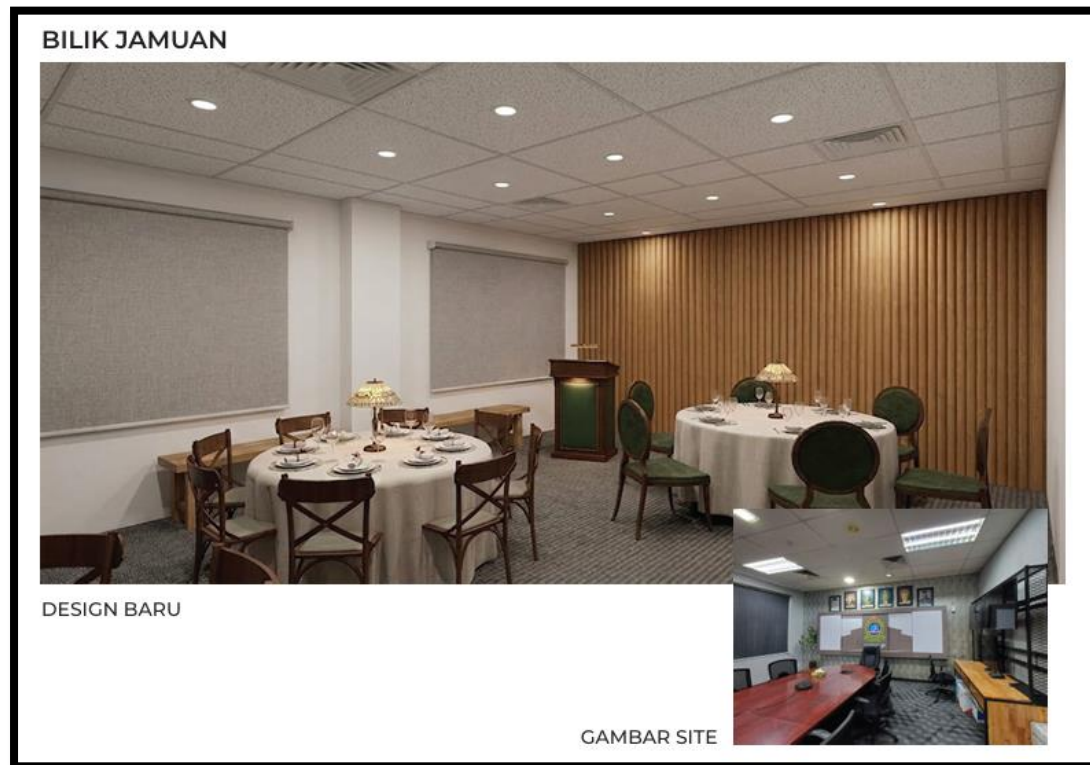


MAJLIS PERBANDARAN KUBANG PASU, KEDAH
PROJECT BRIEF

NO. SEBUTHARGA : MPKP/SH(K)/16/2026

BERTARIKH 06 JULAI 2026

LAMPIRAN 4

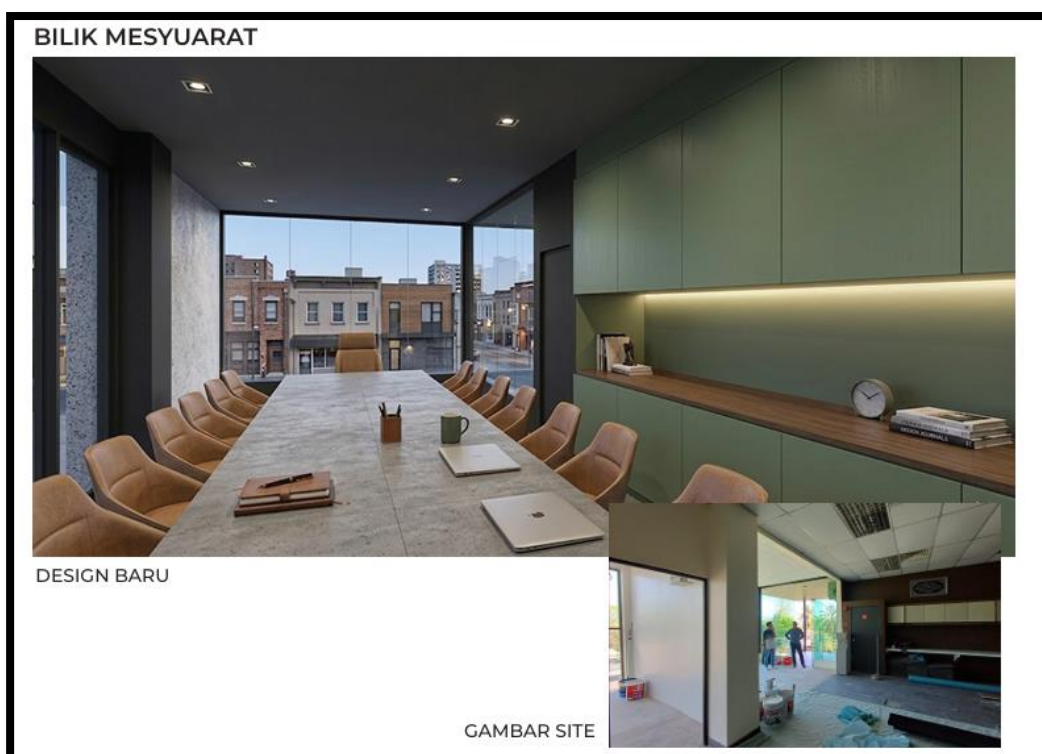
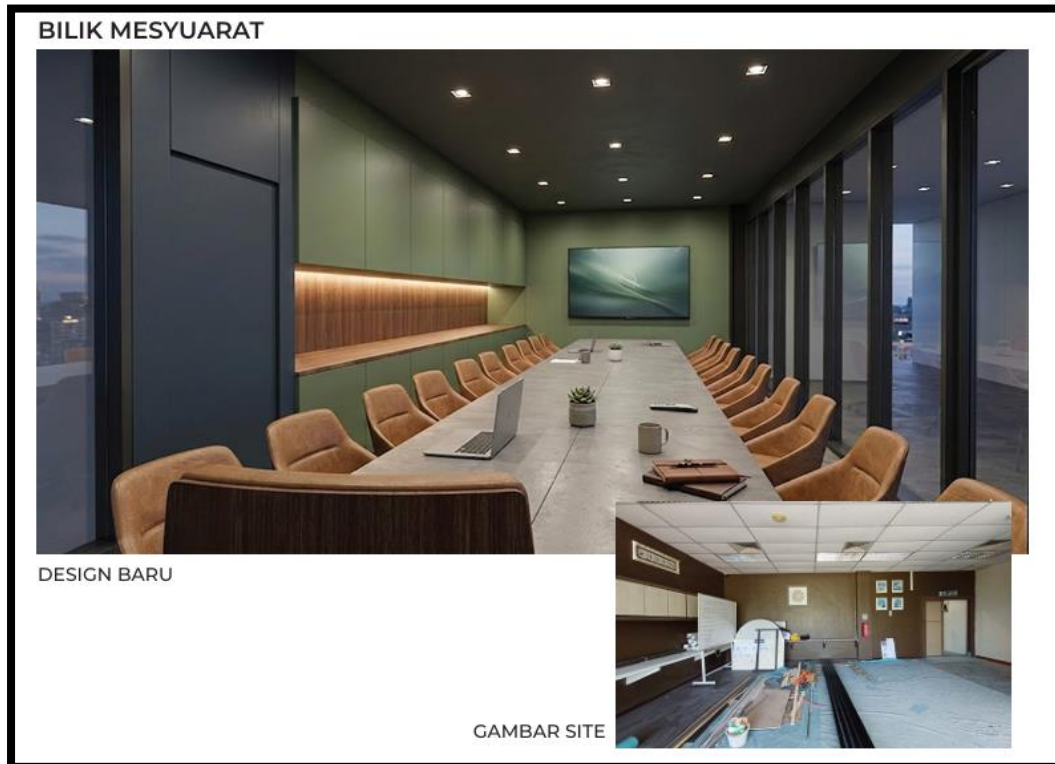


MAJLIS PERBANDARAN KUBANG PASU, KEDAH
PROJECT BRIEF

NO. SEBUTHARGA : MPKP/SH(K)/16/2026

BERTARIKH 06 JULAI 2026

LAMPIRAN 5



MAJLIS PERBANDARAN KUBANG PASU, KEDAH
PROJECT BRIEF

NO. SEBUTHARGA : MPKP/SH(K)/16/2026

BERTARIKH 06 JULAI 2026

BILIK MESYUARAT



DESIGN BARU



GAMBAR SITE

MAJLIS PERBANDARAN KUBANG PASU, KEDAH
PROJECT BRIEF

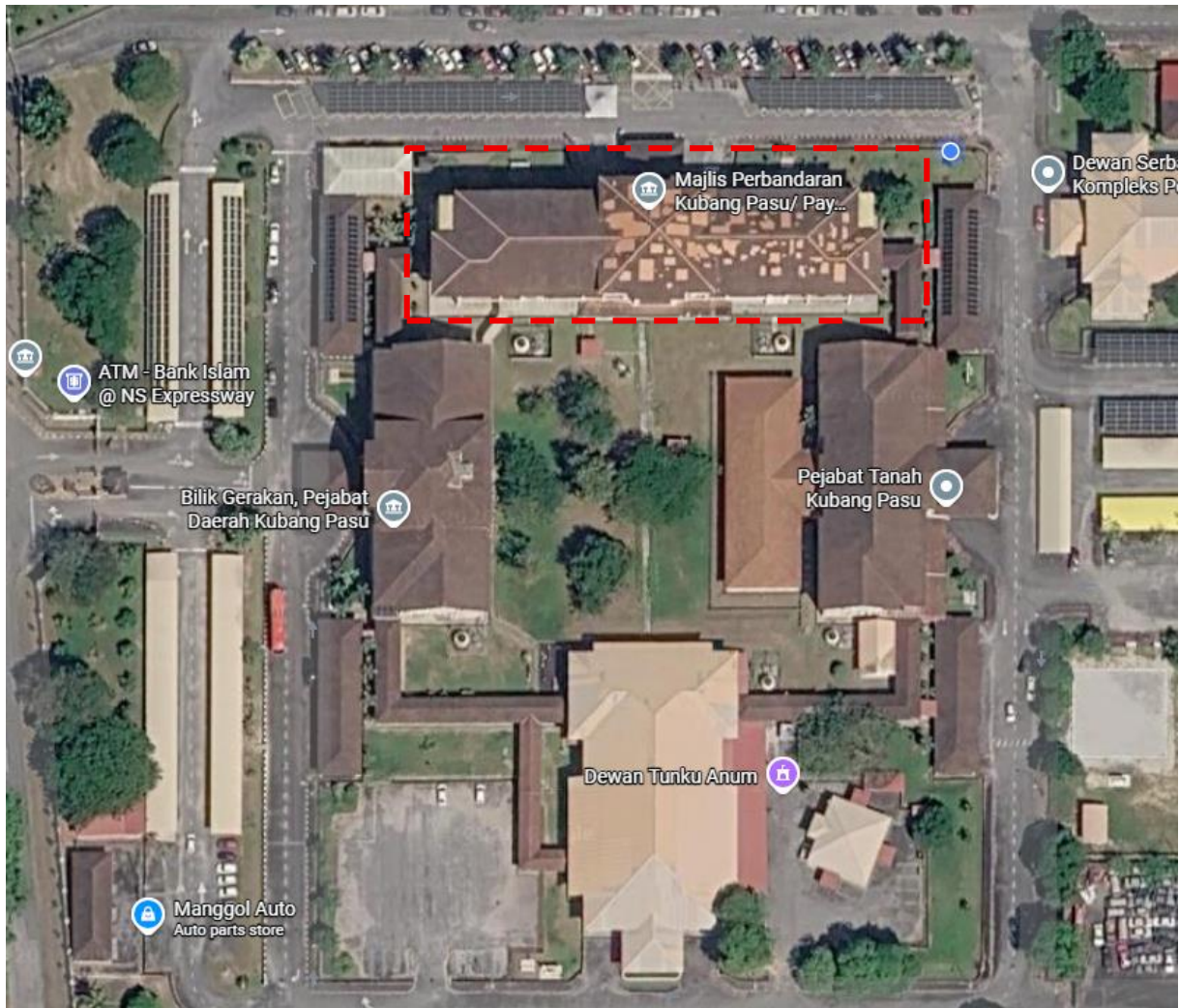
NO. SEBUTHARGA : MPKP/SH(K)/16/2026

BERTARIKH 06 JULAI 2026

3. LAYOUT TAPAK

Lokasi Tapak :

Majlis Perbandaran Kubang Pasu, Jitra (N6.300424, E100.421917)



Petunjuk:



**Kawasan pengubahsuaian di
Pejabat Majlis Perbandaran
Kubang Pasu**